

SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Proposta N. 2178 / 2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 858 DEL 19/09/2024

OGGETTO: PARERE DI COMPATIBILITÀ DELLA VARIANTE PARZIALE N.1-2024, AL P.R.G.C. DEL COMUNE DI SCOPELLO (VC), ADOTTATA DAL CONSIGLIO COMUNALE CON D.C.C. N.19 DEL 26/07/2024.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO CHE

- **Il Comune di Scopello** è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con D.G.R. n.12-194 del 21/06/2010 e modificato con successive varianti;

CONSIDERATO CHE

- Con nota prot. n. 2688 del 19/08/2024 (prot. prov. n. 23419 del 19/08/2024), è stato richiesto parere in merito alla variante non strutturale adottata con Deliberazione n. 19 del 26/07/2024;
- Il **procedimento** di cui all'oggetto è stato pertanto **avviato** in data **20/08/2024**.

RILEVATO CHE dall'esame degli elaborati si evince che la citata variante parziale al P.R.G.C. del Comune di Scopello, redatta ai sensi del comma 5, dell'art.17 della L.R.56/77, propone le seguenti modifiche:

- **Variazione 1:** recepimento sulle tavole di piano, della variazione del perimetro delle aree sciabili e di sviluppo montano così come individuato con deliberazione C.C. n. 2 del 08.03.2024 e inoltrato alla Regione per la valutazione di merito. Il perimetro aggiornato nel 2024 risulta modificato marginalmente rispetto a quello precedentemente individuato nel 2009. La variazione prevede inoltre un aggiornamento dell'art. 23 delle N.T.A. che le regola con prescrizioni riviste in conformità alla disciplina prevista dall'art. 5bis della L.R. 2/2009.
- **Variazione 2:** esclusione dal SUE, definito per una vasta area di territorio e mai attuato, di alcune "aree alberghiere", senza modificazione di destinazione d'uso, parametri e dimensionamenti, che restano così come prescritti dall'art. 17 delle NTA di PRG vigente. La variazione prevede inoltre una modifica normativa mediante l'adeguamento degli articoli 14.2 e 17; viene confermata la previsione del PRG vigente per le aree At9 e

At10, mentre la parte residuale dell'area At11 (non utilizzata dalla stazione della cabinovia è ridotta di superficie) è assoggettata ai parametri generali dell'articolo 17.

PRESO ATTO dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla D.C.C. n. 19 del 26/07/2024.

DATO ATTO CHE:

- con D.C.R. n. 240-8812 del 24/02/09 pubblicata sul BUR n. 10 del 12/03/2009 il Consiglio Regionale ha approvato il **Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale**, ai sensi dell'art. 7, comma 2, della L.R. 5/12/77 n. 56 e s.m.i.;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 138 del 29/11/2013 il PTCP è stato adeguato al **Piano Regionale di Tutela delle Acque (PTA)**.

VISTI:

- Il parere allegato, di cui alla **Relazione del Responsabile del Procedimento** datata 18/09/2024, allegato sub A) alla presente Determinazione;
- La L.R. 56/77 e s.m.i.;
- La Legge Regionale n. 13/2020 come modificata dalla Legge Regionale n.7 del 31/05/2022;
- il D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;

RILEVATO CHE:

- in merito alle condizioni di classificazione della variante come parziale, di cui al comma 6 dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., si prende atto di quanto dichiarato dal Comune nella documentazione trasmessa e si rimanda alle considerazioni contenute nell'allegata Relazione del Responsabile del Procedimento;
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, può essere espresso un giudizio di compatibilità limitatamente ai progetti di cui la Provincia è a conoscenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Tutto ciò premesso,

DETERMINA:

- 1 Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- 2 Di dichiarare, sulla base delle valutazioni contenute nella Relazione del Responsabile del Procedimento, datata 18/09/2024, **allegato sub A)** alla presente, quale parte integrante e sostanziale, che la variante parziale al P.R.G.C. del **Comune di SCOPELLO**, adottata con Delibera del Consiglio Comunale n.19 del 26/07/2024, è compatibile con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;
- 3 Di prendere atto, sulla base di quanto indicato dal Comune nella documentazione trasmessa, che la variante parziale in oggetto, rispetta le condizioni ed i parametri di cui ai commi 5 e 6 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.

- 4 Di dichiarare, come si evince dalla sopra citata Relazione del Responsabile del Procedimento, che la menzionata variante parziale non presenta incompatibilità con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
- 5 Di dichiarare che del presente provvedimento è stata data informazione al Presidente;
- 6 Di dare mandato al Tecnico Istruttore, la trasmissione al **Comune di Scopello** della presente determinazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Redattore: GUERRA FRANCESCA

Funzionario/PO: MERANI CRISTIANA

IL DIRIGENTE
PLATINETTI VERONICA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

