



PROVINCIA DI VERCELLI

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Unione Europea
Fondazione europea



Ministero dell'Interno



Italiadomani
INNOVARE L'EDUCAZIONE

Finanziato dall'Unione Europea - Next generation EU

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA Seduta pubblica documentazione amministrativa

L'anno duemilaventidue, addì ventinove del mese di novembre alle ore 10,30 nella Sede Provinciale, in via San Cristoforo, 3;

PREMESSO E CONSIDERATO

che, con determinazione dirigenziale n. 884 del 24/10/2022, è stato approvato il progetto esecutivo e indetta gara a procedura aperta telematica per: **Interventi di messa in sicurezza per miglioramento sismico dell'Istituto Superiore "V. Lancia" sede ITT "Lirelli" di Borgosesia (VC) – via Lirelli, 17**, per un importo a base di gara di euro 1.059.182,25 di cui euro 63.996,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA; **CUP D89E18002220001 CIG 9436634CB7**

che la predetta procedura è individuata sulla piattaforma Appalti & Contratti E-Procurement al n. G00080;

che, l'appalto ha avuto luogo ai sensi del combinato disposto dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

che alla predetta procedura è stata data idonea pubblicità nel rispetto delle modalità e dei termini stabiliti dalla vigente normativa e precisamente sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale Contratti Pubblici n. 127 in data 31/10/2022, sul Portale Appalti della Provincia di Vercelli, all'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici in data 31/10/2022, su Italia Oggi in data 07/11/2022, su La Sesia in data 04/11/2022 e l'albo pretorio del Comune di Borgosesia;

che le offerte secondo quanto prescritto nel bando di gara dovevano pervenire entro le ore 18:00 del 24 novembre 2022 mediante trasmissione sulla piattaforma telematica "Portale appalti";

che la seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa è stata fissata per le ore 10:00 del 29/11/2022;

che con determinazione dirigenziale n. 1016 del 28/11/2022 è stata nominata la Commissione Giudicatrice, così composta: P.I. Marco Crociani Presidente, Ing. Stefano Cerutti – Commissario – Geom. Domenico Dell'Olmo - Commissario, Maria Pia Cerruti – segretario verbalizzante, tutti dipendenti dell'Amministrazione;

Che, le modalità di effettuazione della gara sono state stabilite nel bando di gara;

tutto ciò premesso

il Presidente, alle ore 10,30 del 29/11/2022, dà avvio ai lavori per la verifica della documentazione amministrativa ai fini dell'ammissione alla procedura, illustrando sinteticamente le modalità di svolgimento della gara sulla piattaforma.

Nessun concorrente è presente alla seduta di gara.

Il Presidente prima di dare avvio alle operazioni di apertura delle buste elettroniche contenenti la documentazione amministrativa, dà atto che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, risultano validamente presentate sulla piattaforma le offerte di seguito indicate elencate in ordine di data e ora di acquisizione nel sistema Portale Appalti:

1	SOCIETA E.CO SRL	22/11/2022 09:46:00
2	MAMI COSTRUZIONI SRL	24/11/2022 10:46:30
3	QUINTINO COSTRUZIONI SPA	24/11/2022 11:02:53
4	VIVIANI IMPIANTI SRL	24/11/2022 13:08:28
5	RAG COSTRUZIONI SRL	24/11/2022 15:45:26

I componenti della Commissione, presa visione dell'elenco dei concorrenti ammessi, dichiarano che non sussistono situazioni di incompatibilità tra di essi o con i concorrenti, previste dall'art. 77, commi 4, 5, 6 del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente procede allo sblocco delle buste elettroniche e alla verifica del contenuto della busta A – documentazione amministrativa secondo l'ordine cronologico di acquisizione nel portale.

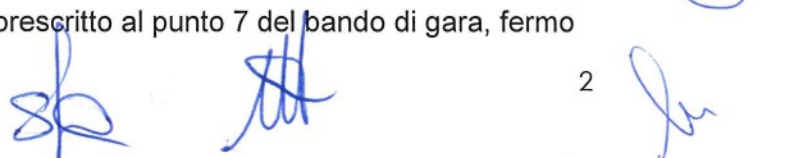
Dalla verifica risulta quanto di seguito riportato:

- 1) SOCIETA' E.CO S.r.l.: documentazione completa;
- 2) MAMI COSTRUZIONI S.r.l.: Passoe non conforme in quanto non era indicata la ditta ausiliaria – Allegato A incompleto (mancano pagg. 2-3): la Commissione chiede le integrazioni ;
- 3) QUINTINO COSTRUZIONI S.p.A. : documentazione completa
- 4) VIVIANI IMPIANTI S.r.l.: in merito alla dichiarazione resa sul DGUE, [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- 5) RAG COSTRUZIONI S.r.l.: DGUE della ditta ausiliaria incompleto: la Commssione chiede l'integrazione.

Sono ammessi alla fase successiva della procedura di gara la SOCIETA' ECO S.r.l. e QUINTINO COSTRUZIONI S.p.A..

Sono, altresì, ammessi con riserva le ditte: MAMI COSTRUZIONI S.r.l. – VIVIANI IMPIANTI S.r.l. – RAG COSTRUZIONI S.r.l..

Il Presidente procede allo sblocco delle buste contenenti l'offerta tecnica, dei concorrenti, per controllare la conformità rispetto a quanto prescritto al punto 7 del bando di gara, fermo



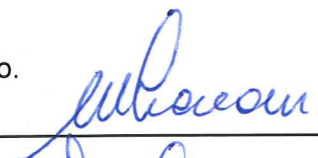
restando che la verifica approfondita della documentazione ivi contenuta verrà effettuata in sede di esame e valutazione delle offerte tecniche, che la Commissione Giudicatrice svolgerà in seduta riservata.

Vista la conformità delle "buste tecniche", il presidente dispone l'ammissione di tutti i concorrenti alla fase successiva.

Alle ore 12,30 del 29/11/2022 si conclude la seduta pubblica.

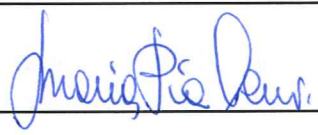
Il Presidente dà atto che i documenti di gara in formato elettronico sono custoditi nella piattaforma Portale Appalti protetti da idonee credenziali di accesso.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE:  _____

IL COMMISSARIO:  _____

IL COMMISSARIO:  _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:  _____

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA
Seduta riservata valutazione offerte tecniche

Interventi di messa in sicurezza per miglioramento sismico dell'Istituto Superiore "V. Lancia" sede ITT "Lirelli" di Borgosesia (VC) – via Lirelli, 17.

CUP D89E18002220001 CIG 9436634CB7

Conclusi i lavori per l'attribuzione del relativo punteggio sulla base dei criteri di valutazione indicati nel bando di gara.

Addì, venerdì 16 dicembre 2022, alle ore 10,00, nella sede provinciale, si riunisce la Commissione per la valutazione della documentazione integrativa presentata dai concorrenti MAMI COSTRUZIONI S.r.l. – VIVIANI IMPIANTI S.r.l. – RAG COSTRUZIONI S.r.l.

Esaminata la documentazione pervenuta nei tempi richiesti, la Commissione ammette i concorrenti sopra elencati alla procedura di gara.

Preso atto che i singoli commissari in seduta riservata, ciascuno dalla propria postazione di lavoro, hanno valutato le offerte tecniche procedendo all'attribuzione dei relativi coefficienti valutativi

La Commissione prosegue i lavori per definire le medie dei coefficienti ed il conseguente punteggio finale in riferimento alle valutazioni discrezionali e qualitative previste al punto 7 del bando di gara, come risulta dal prospetto allegato al presente verbale e le cui risultanze sono di seguito riportate:

OFFERTA TECNICA MAX PUNTI 75

N	CONCORRENTE	Punteggio offerta tecnica
1	SOCIETA' E.CO S.r.l.	13,70
2	MAMI COSTRUZIONI S.r.l.	51,55
3	QUINTINO COSTRUZIONI S.p.A.	61,75
4	VIVIANI IMPIANTI S.r.l.	49,3
5	RAG COSTRUZIONI S.r.l.	55,25

La ditta SOCIETA' E.CO S.r.l. non è ammessa alla fase successiva per mancato raggiungimento della soglia minima (40 punti) stabilita nel bando di gara.

Il Presidente, terminati i lavori, scioglie la seduta alle ore 11,0 del 16/12/2022, dando atto che le operazioni di gara continueranno in seduta pubblica il giorno 22/12/2022 alle ore 10,00 per l'apertura delle offerte economiche, la formulazione della graduatoria finale e la proposta di aggiudicazione dell'appalto.

Della seduta pubblica sarà data comunicazione ai concorrenti tramite PEC e sul Portale appalti nei tempi e nei modi dovuti.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE: _____

IL COMMISSARIO: _____

IL COMMISSARIO: _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: _____

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA
Seduta pubblica apertura offerta economica

Interventi di messa in sicurezza per miglioramento sismico dell'Istituto Superiore "V. Lancia" sede ITT "Lirelli" di Borgosesia (VC) – via Lirelli, 17.

CUP D89E18002220001 CIG 9436634CB7

L'anno duemilaventidue, addì ventidue del mese di dicembre alle ore 10,10 nella Sede Provinciale, in via San Cristoforo, 3;

A seguito di assenza non prevedibile del commissario di gara geom. Domenico Dell'Olmo è stato sostituito, con determinazione dirigenziale n°1096 del 22/12/2022, per la sola seduta pubblica di apertura delle offerte economiche con il geom. Angelo Stella dipendente Provinciale.

La Commissione Giudicatrice composta dal P.I. Marco Crociani Presidente, Ing. Stefano Cerutti – Commissario, Geom. Angelo Stella – Commissario, Maria Pia Cerruti – segretario verbalizzante, tutti dipendenti dell'Amministrazione, riprende le operazioni di gara in seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche. Nessun concorrente è presente alle operazioni di gara.

Il Presidente, prima di procedere all'apertura delle offerte economiche dà lettura, dei punteggi assegnati alle offerte tecniche presentate dagli operatori economici.

La Commissione procede allo sblocco delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche.

Il Presidente dà altresì lettura dei ribassi offerti da ciascun concorrente:

N	CONCORRENTE	Offerta economica
1	=====	=====
2	MAMI COSTRUZIONI S.r.l.	3,1%
3	QUINTINO COSTRUZIONI S.p.A.	6,5%
4	VIVIANI IMPIANTI S.r.l.	9,5%
5	RAG COSTRUZIONI S.r.l.	14,14%

Il Presidente, ricordando che all'offerta economica sarà assegnato il punteggio massimo di 25 punti, procede, in conformità a quanto previsto dal bando di gara, all'applicazione delle formule per l'attribuzione dei punteggi e ad effettuare la somma dei punteggi dei singoli elementi dell'offerta, dando così lettura del punteggio complessivo, come di seguito riepilogato:

N.	CONCORRENTE	Punteggio offerta economica	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio totale
1	=====	===	=====	===
2	MAMI COSTRUZIONI S.r.l.	22,25	51,55	73,80
3	QUINTINO COSTRUZIONI S.p.A.	23	61,75	84,75

4	VIVIANI IMPIANTI S.r.l.	23,75	49,3	73,05
5	RAG COSTRUZIONI S.r.l.	25	55,25	80,25

Il Presidente, constatato che la migliore offerta economicamente più vantaggiosa è stata prodotta dalla ditta QUINTINO COSTRUZIONI S.p.A., con sede in Collegno (TO) e che la stessa, ai sensi dell'art. 97, c. 3 del D.Lgs. 50/2016 risulta anomala, dispone di richiedere le giustificazioni a corredo e supporto dei prezzi di cui all'offerta presentata per la procedura di gara;

Pertanto, in applicazione del predetto art. 97 del D.Lgs. 50/2016 alla ditta QUINTINO COSTRUZIONI S.p.A., viene richiesto di presentare, tramite il portale, entro il 16/01/2023, le idonee spiegazioni a sostegno della congruità dell'offerta presentata.

La Commissione, terminate le operazioni di gara, scioglie la seduta alle ore 10,30 del 22/12/2022.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



IL COMMISSARIO



IL COMMISSARIO



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA
Seduta riservata esame giustificazioni

Interventi di messa in sicurezza per miglioramento sismico dell'Istituto Superiore "V. Lancia" sede ITT "Lirelli" di Borgosesia (VC) – via Lirelli, 17.

CUP D89E18002220001 CIG 9436634CB7

PREMESSO E CONSIDERATO

Che, la migliore offerta economicamente più vantaggiosa è risultata anomala ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

che, alla ditta QUINTINO COSTRUZIONI S.p.A., con sede in Collegno (TO) è stato richiesto, tramite piattaforma telematica Appalti e Contratti, in data 22/12/2022 di presentare, entro il giorno 16/01/2023, le spiegazioni a corredo e supporto dell'offerta presentata per la procedura di gara;

che entro il termine stabilito il concorrente ha presentato quanto richiesto;

che, il giorno 24 gennaio 2023 alle ore 10,30 si è riunita la Commissione Giudicatrice composta dal Presidente P.i. Marco Crociani Presidente, Ing. Stefano Cerutti – Commissario – Geom. Domenico Dell'Olmo - Commissario e Maria Pia Cerruti – segretario verbalizzante, per l'esame delle spiegazioni.

La Commissione procede all'esame delle spiegazioni presentate in data 12/01/2023 dalla ditta QUINTINO COSTRUZIONI S.p.A. con sede in Collegno (TO) - codice fiscale 08896090019, e conclusivamente valuta, alla luce delle precisazioni prodotte, le stesse esaustive e sufficienti a dimostrare la congruità, la sostenibilità e la realizzabilità dell'offerta.

Il Presidente propone che l'aggiudicazione sia disposta a favore del sopraindicato concorrente.

La seduta si conclude alle ore 11,30 del 24/01/2023.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE _____

IL COMMISSARIO _____

IL COMMISSARIO _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE _____