



PROVINCIA DI VERCELLI

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Unione Europea
Next Generation EU



Ministero dell'Università



Italiadomani
INIZIATIVA DI POLITICA PUBBLICA

Finanziato dall'Unione Europea - Next generation EU

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA Seduta pubblica documentazione amministrativa

L'anno duemilaventidue, addì ventidue del mese di novembre alle ore 10,00 nella Sede Provinciale, in via San Cristoforo, 3;

PREMESSO E CONSIDERATO

che, con determinazione dirigenziale n. 827 del 11/10/2022, è stato approvato il progetto esecutivo e indetta gara a procedura aperta telematica per: **Interventi di adeguamento sismico dell'edificio scolastico IPSSAR "M. SOLDATI" di Gattinara – corso Valsesia 111, Gattinara- lotto 2 – Corpo B Aule e laboratori**, per un importo a base di gara di euro 236.500,00 di cui euro 3.945,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

CUP D87H20004490001

CIG 9434619DE2

che la predetta procedura è individuata sulla piattaforma Appalti & Contratti E-Procurement al n. G00078;

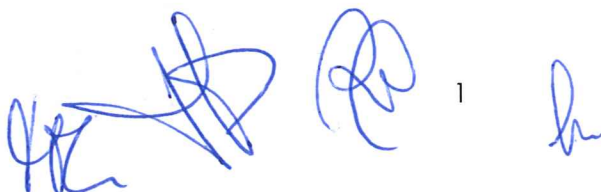
che, l'appalto ha avuto luogo ai sensi del combinato disposto dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

che alla predetta procedura è stata data idonea pubblicità nel rispetto delle modalità e dei termini stabiliti dalla vigente normativa e precisamente sul Portale Appalti e Contratti, della Provincia di Vercelli, all'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici in data 17/10/2022;

che le offerte secondo quanto prescritto nel bando di gara dovevano pervenire entro le ore 18:00 del 07 novembre 2022 mediante trasmissione sulla piattaforma telematica "Portale appalti";

che la seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa fissata per le ore 9,30 del 10/11/2022 è stata rinviata alle ore 10,00 del 22/11/2022;

che con determinazione dirigenziale n. 943 del 10/11/2022 è stata nominata la Commissione Giudicatrice, così composta: Ing. Paolo Bello Presidente, Arch. Marisa Matera – Commissario – Arch. Chiara Rossi - Commissario, Maria Pia Cerruti – segretario verbalizzante, tutti dipendenti dell'Amministrazione;



Che, le modalità di effettuazione della gara sono state stabilite nel bando di gara;

tutto ciò premesso

il Presidente, alle ore 10,00 del 22/11/2022, dà avvio ai lavori per la verifica della documentazione amministrativa ai fini dell'ammissione alla procedura, illustrando sinteticamente le modalità di svolgimento della gara sulla piattaforma.

Nessun concorrente è presente alla seduta di gara.

Il Presidente prima di dare avvio alle operazioni di apertura delle buste elettroniche contenenti la documentazione amministrativa, dà atto che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, risultano validamente presentate sulla piattaforma le offerte di seguito indicate elencate in ordine di data e ora di acquisizione nel sistema Portale Appalti:

1	SOCIETA E.CO SRL	04/11/2022 15:21:14
2	MAMI COSTRUZIONI SRL	07/11/2022 11:10:02
3	M.A.D.E.F. SRL	07/11/2022 14:14:45
4	NEOCOS SRL	07/11/2022 14:21:38

I componenti della Commissione, presa visione dell'elenco dei concorrenti ammessi, dichiarano che non sussistono situazioni di incompatibilità tra di essi o con i concorrenti, previste dall'art. 77, commi 4, 5, 6 del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente procede allo sblocco delle buste elettroniche e alla verifica del contenuto della busta A – documentazione amministrativa secondo l'ordine cronologico di acquisizione nel portale.

Dalla verifica risulta quanto di seguito riportato:

- 1) SOCIETA' E.CO S.r.l.: documentazione completa;
- 2) MAMI COSTRUZIONI S.r.l.: documentazione completa
- 3) M.A.D.E.F. S.r.l.: documentazione completa;
- 4) NEOCOS S.r.l.: documentazione completa.

Tutti i concorrenti sono ammessi alla fase successiva della procedura di gara.

Il Presidente, alle 10,40 procede allo sblocco delle buste contenenti l'offerta tecnica, dei concorrenti, per controllare la conformità rispetto a quanto prescritto al punto 7 del bando di gara, fermo restando che la verifica approfondita della documentazione ivi contenuta verrà effettuata in sede di esame e valutazione delle offerte tecniche, che la Commissione Giudicatrice svolgerà in seduta riservata.

Vista la conformità delle "buste tecniche", il presidente dispone l'ammissione di tutti i concorrenti alla fase successiva.

Alle ore 10,55 del 22/11/2022 si conclude la seduta pubblica.

Il Presidente dà atto che i documenti di gara in formato elettronico sono custoditi nella piattaforma Portale Appalti protetti da idonee credenziali di accesso.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE: _____

IL COMMISSARIO:

Rossini

IL COMMISSARIO:

Montabone

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

Marino

R

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA
Seduta riservata valutazione offerte tecniche

Edificio scolastico IPSSAR "M. Soldati" di Corso Valsesia, 111 Gattinara (VC).

Interventi di adeguamento sismico. Lotto 2 – Corpo B aule e laboratori.

CUP D87H20004490001 CIG 9434619DE2

Conclusi i lavori per l'attribuzione del relativo punteggio sulla base dei criteri di valutazione indicati nel bando di gara;

preso atto che i singoli commissari in seduta riservata, ciascuno dalla propria postazione di lavoro, hanno valutato le offerte tecniche procedendo all'attribuzione dei relativi coefficienti valutativi.

Addì, venerdì 2 dicembre 2022, alle ore 10,10, nella sede provinciale, si riunisce la Commissione per definire le medie dei coefficienti ed il conseguente punteggio finale in riferimento alle valutazioni discrezionali e qualitative previste al punto 7 del bando di gara, come risulta dal prospetto allegato al presente verbale e le cui risultanze sono di seguito riportate:

OFFERTA TECNICA MAX PUNTI 75

N	CONCORRENTE	Punteggio offerta tecnica
1	SOCIETA' E.CO S.r.l.	31,2
2	MAMI COSTRUZIONI S.r.l.	52,5
3	M.A.D.E.F. S.r.l.	61,55
4	NEOCOS S.r.l.	61,70

La ditta SOCIETA' E.CO S.r.l. non è ammessa alla fase successiva per mancato raggiungimento della soglia minima (40 punti) stabilita nel bando di gara.

Il Presidente, terminati i lavori, scioglie la seduta alle ore 11,30 del 02/12/2022, dando atto che le operazioni di gara continueranno in seduta pubblica il giorno 07/12/2022 alle ore 9,30 per l'apertura delle offerte economiche, la formulazione della graduatoria finale e la proposta di aggiudicazione dell'appalto.

Della seduta pubblica sarà data comunicazione ai concorrenti tramite PEC e sul Portale appalti nei tempi e nei modi dovuti.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE: _____

IL COMMISSARIO: _____

IL COMMISSARIO: _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: _____

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA
Seduta pubblica apertura offerta economica

Edificio scolastico IPSSAR "M. Soldati" di Corso Valsesia, 111 Gattinara (VC).
Interventi di adeguamento sismico. Lotto 2 – Corpo B aule e laboratori.
CUP D87H20004490001 CIG 9434619DE2

L'anno duemilaventidue, addì sette del mese di dicembre alle ore 9,30 nella Sede Provinciale, in via San Cristoforo, 3;

La Commissione Giudicatrice composta dall'Ing. Paolo Bello Presidente, Arch. Marisa Matera – Commissario, Arch. Chiara Rossi - Commissario, Maria Pia Cerruti – segretario verbalizzante, tutti dipendenti dell'Amministrazione, riprende le operazioni di gara in seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche.

Nessun concorrente è presente alle operazioni di gara.

Il Presidente, prima di procedere all'apertura delle offerte economiche dà lettura, dei punteggi assegnati alle offerte tecniche presentate dagli operatori economici.

La Commissione procede allo sblocco delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche.

Il Presidente dà altresì lettura dei ribassi offerti da ciascun concorrente:

N	CONCORRENTE	Offerta economica
1	=====	=====
2	MAMI COSTRUZIONI S.r.l.	2,90%
3	M.A.D.E.F. S.r.l.	0,50%
4	NEOCOS S.r.l.	2,00%

Il Presidente, ricordando che all'offerta economica sarà assegnato il punteggio massimo di 25 punti, procede, in conformità a quanto previsto dal bando di gara, all'applicazione delle formule per l'attribuzione dei punteggi e ad effettuare la somma dei punteggi dei singoli elementi dell'offerta, dando così lettura del punteggio complessivo, come di seguito riepilogato:

N.	CONCORRENTE	Punteggio offerta economica	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio totale
1	=====	===	====	===
2	MAMI COSTRUZIONI S.r.l.	25	52,5	77,50
3	M.A.D.E.F. S.r.l.	24,40	61,55	85,95
4	NEOCOS S.r.l.	24,77	61,7	86,47

Il Presidente, constatato che la migliore offerta economicamente più vantaggiosa è stata prodotta dalla ditta NEOCOS S.r.l., con sede in Borgomanero (NO) e che la stessa, ai sensi dell'art. 97, c. 3 del D.Lgs 50/2016 risulta anomala, la Commissione dispone di richiedere le giustificazioni a corredo e supporto dei prezzi di cui all'offerta presentata per la procedura di gara;


5

Pertanto, in applicazione del predetto art. 97 del D.Lgs. 50/2016 alla ditta NEOCOS S.r.l., viene richiesto di presentare, tramite il portale, entro il 23/12/2022, le idonee spiegazioni a sostegno della congruità dell'offerta presentata.

La Commissione, terminate le operazioni di gara, scioglie la seduta alle ore 10,00 del 07/12/2022.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



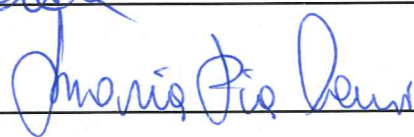
IL COMMISSARIO



IL COMMISSARIO



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA
Seduta riservata esame giustificazioni

Edificio scolastico IPSSAR "M. Soldati" di Corso Valsesia, 111 Gattinara (VC).
Interventi di adeguamento sismico.
CUP D87H20004490001 CIG 9434619DE2

PREMESSO E CONSIDERATO

Che, la migliore offerta economicamente più vantaggiosa è risultata anomala ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

che, alla ditta NEOCOS S.r.l., con sede a Borgomanero (NO), è stato richiesto, tramite piattaforma telematica Appalti e Contratti, in data 09/12/2022 di presentare, entro il giorno 23/12/2022, le spiegazioni a corredo e supporto dell'offerta presentata per la procedura di gara;

che entro il termine stabilito il concorrente ha presentato quanto richiesto;

che, il giorno 09 gennaio 2023 alle ore 10,00 si è riunita la Commissione Giudicatrice composta dal Presidente dall'Ing. Paolo Bello Presidente, Arch. Marisa Matera – Commissario – Arch. Chiara Rossi Commissario e Maria Pia Cerruti – segretario verbalizzante, per l'esame delle spiegazioni.

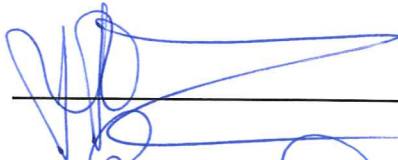
La Commissione procede all'esame delle spiegazioni presentate in data 20/12/2022 dalla ditta NEOCOS S.r.l., con sede in Borgomanero (NO) - codice fiscale 01128640032, e conclusivamente valuta, alla luce delle precisazioni prodotte, le stesse esaustive e sufficienti a dimostrare la congruità, la sostenibilità e la realizzabilità dell'offerta.

Il Presidente propone che l'aggiudicazione sia disposta a favore del sopraindicato concorrente.

La seduta si conclude alle ore 10,40 del 09/01/2023.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



IL COMMISSARIO



IL COMMISSARIO



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



