



PROVINCIA DI VERCELLI

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Unione Europea
Next Generation EU



Ministero dell'Interno



Italiadomani
Iniziativa europea per la scuola

Finanziato dall'Unione Europea - Next generation EU

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA Seduta pubblica documentazione amministrativa

L'anno duemilaventidue, addì ventuno del mese di febbraio alle ore 10,00 nella Sede Provinciale, in via San Cristoforo, 3;

PREMESSO E CONSIDERATO

che, con determinazione dirigenziale n. 37 del 19/01/2022, è stato approvato il progetto esecutivo e indetta gara a procedura aperta telematica per: Interventi di adeguamento sismico edificio scolastico IPSSAR "M. Soldati" di corso Valsesia 111 a Gattinara", per un importo a base di gara di euro 187.000,00 di cui euro 7.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

CUP D88B20000860001 CIG 90608409B3

che la predetta procedura è individuata sulla piattaforma Appalti & Contratti E-Procurement al n. G00058;

che, l'appalto ha avuto luogo ai sensi del combinato disposto dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

che alla predetta procedura è stata data idonea pubblicità nel rispetto delle modalità e dei termini stabiliti dalla vigente normativa e precisamente sul Portale Appalti e Contratti, della Provincia di Vercelli, all'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici in data 27/01/2022;

che le offerte secondo quanto prescritto nel bando di gara dovevano pervenire entro le ore 18:00 del 16 febbraio 2022 mediante trasmissione sulla piattaforma telematica "Portale appalti";

che la prima seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa è stata fissata per le ore 9,30 del 21/02/2022;

che con determinazione dirigenziale n. 139 del 17/02/2022 è stata nominata la Commissione Giudicatrice, così composta: P.i. Marco Crociani Presidente, Arch. Francesca Furno - Commissario – Geom. Domenico dell'Olmo – Commissario, Maria Pia Cerruti – segretario verbalizzante, tutti dipendenti dell'Amministrazione;

Che, le modalità di effettuazione della gara sono state stabilite nel bando di gara;

tutto ciò premesso

il Presidente, alle ore 10,00 del 21/02/2022, dà avvio ai lavori per la verifica della documentazione amministrativa ai fini dell'ammissione alla procedura, illustrando sinteticamente le modalità di svolgimento della gara sulla piattaforma.

Il Presidente prima di dare avvio alle operazioni di apertura delle buste elettroniche contenenti la documentazione amministrativa, dà atto che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, risultano validamente presentate sulla piattaforma le offerte di seguito indicate elencate in ordine di data e ora di acquisizione nel sistema Portale Appalti:

1	SOCIETA' E.CO S.r.l.	11/02/2022 16:58:04
2	MAMI COSTRUZIONI S.r.l.	30/03/2022 20:37:33

I componenti della Commissione, presa visione dell'elenco dei concorrenti ammessi, dichiarano che non sussistono situazioni di incompatibilità tra di essi o con i concorrenti, previste dall'art. 77, commi 4, 5, 6 del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente procede allo sblocco delle buste elettroniche e alla verifica del contenuto della busta A – documentazione amministrativa secondo l'ordine cronologico di acquisizione nel portale.

Dalla verifica risulta quanto di seguito riportato:

- 1) SOCIETA' E.CO S.r.l.: documentazione completa;
- 2) MAMI COSTRUZIONI S.r.l. (avvalimento con CONSORZIO STABILE ARTEMIDE): documentazione completa.

Risultando la documentazione prodotta conforme alla richiesta i concorrenti sono ammessi alla gara.

Il Presidente procede allo sblocco di ciascuna delle buste contenenti l'offerta tecnica per controllare la conformità rispetto a quanto prescritto al punto 7 del bando di gara, fermo restando che la verifica approfondita della documentazione ivi contenuta verrà effettuata in sede di esame e valutazione delle offerte tecniche, che la Commissione Giudicatrice svolgerà in seduta riservata.

Vista la conformità delle "buste tecniche", il presidente dispone l'ammissione di tutti i concorrenti alla fase successiva.

Alle ore 11,00 del 21/02/2022 si conclude la seduta pubblica.

Il Presidente dà atto che i documenti di gara in formato elettronico sono custoditi nella piattaforma Portale Appalti protetti da idonee credenziali di accesso.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE: _____

IL COMMISSARIO: _____

IL COMMISSARIO: _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: _____

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA
Seduta riservata valutazione offerte tecniche

I lavori proseguono per l'attribuzione del relativo punteggio sulla base dei criteri di valutazione indicati nel bando di gara;

preso atto che, i singoli commissari procedono in seduta riservata, ciascuno dalla propria postazione di lavoro, la valutazione delle offerte tecniche;

in seduta collegiale la commissione si riunisce, infine, alle ore 10,30 del giorno 7 marzo 2022, definendo le medie dei coefficienti ed i conseguente punteggio finale sulla base dei punteggi discrezionali e qualitativi indicati ed in riferimento alle valutazioni discrezionali previste al punto 7 del bando di gara, come risulta dal prospetto allegato al presente verbale e le cui risultanze sono di seguito riportate:

OFFERTA TECNICA MAX PUNTI 70

N	CONCORRENTE	Punteggio offerta tecnica
1	SOCIETA' E.CO S.r.l.	40,15
2	MAMI COSTRUZIONI S.r.l.	43,75

Il Presidente, terminati i lavori, scioglie la seduta alle ore 11,00 del 07/03/2022, dando atto che le operazioni di gara continueranno in seduta pubblica il giorno 11 marzo 2022 alle ore 10,00 per l'apertura delle offerte economiche, la formulazione della graduatoria finale e la proposta di aggiudicazione dell'appalto.

Della seduta pubblica è stata data comunicazione ai concorrenti tramite il Portale appalti nei tempi e nei modi dovuti.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE: _____

IL COMMISSARIO: _____

IL COMMISSARIO: _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: _____

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA
Seduta pubblica apertura offerta economica

L'anno duemilaventidue, addì undici del mese di marzo alle ore 10:00 nella Sede Provinciale, in via San Cristoforo, 3;

La Commissione Giudicatrice composta da P.i. Marco Crociani - Presidente, Arch. Francesca Furno - Commissario – Geom. Domenico Dell'Olmo – Commissario, Maria Pia Cerruti – segretario verbalizzante, tutti dipendenti dell'Amministrazione, riprende le operazioni di gara in seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche.

E' presente alle operazioni di gara il Sig. Luciano Dellavalle della Società Aggiudicazioni.it che partecipa come uditore.

Il Presidente, prima di procedere all'apertura delle offerte economiche dà lettura, dei punteggi assegnati alle offerte tecniche presentate dagli operatori economici.

La Commissione procede allo sblocco delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche e tempi di consegna.

Il Presidente dà lettura dei ribassi e dei giorni di riduzione dei tempi di consegna offerti da ciascun concorrente:

N	CONCORRENTE	Offerta economica	Giorni riduzione tempi di consegna
1	SOCIETA' E.CO S.r.l.	15,134%	5
2	MAMI COSTRUZIONI S.r.l.	2,80%	22

Il Presidente, ricordando che all'offerta economica sarà assegnato il punteggio massimo di 30 punti (offerta economica 20 punti – tempi di consegna 10 punti), procede, in conformità a quanto previsto dal bando di gara, all'applicazione delle formule per l'attribuzione dei punteggi e ad effettuare la somma dei punteggi dei singoli elementi dell'offerta, dando così lettura del punteggio complessivo, come di seguito riepilogato:

N.	CONCORRENTE	Punteggio offerta economica	Punteggio tempo	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio totale
1	SOCIETA' E.CO S.r.l.	20	2,30	40,15	62,45
2	MAMI COSTRUZIONI S.r.l.	17,40	10	43,75	71,15

La Commissione rileva, per il concorrente MAMI COSTRUZIONI S.r.l., la mancanza della valutazione economica relativa alle migliorie offerte in sede di gara. Considerato che il documento non è oggetto di valutazione, come riportato all'art. 7 del bando di gara, e che la carenza non è motivo di esclusione, alla ditta viene richiesta l'integrazione da farsi entro la data odierna.

La Commissione, terminate le operazioni di gara, scioglie la seduta alle ore 11,05 del 11/03/2022 aggiornandola a lunedì 14 marzo 2022.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL COMMISSARIO

IL COMMISSARIO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

L'anno duemilaventidue, addì quattordici del mese di marzo alle ore 11:30 nella Sede Provinciale, in via San Cristoforo, 3;

La Commissione Giudicatrice composta da P.i. Marco Crociani - Presidente, Arch. Francesca Furno - Commissario - Geom. Domenico Dell'Olmo - Commissario, Maria Pia Cerruti - segretario verbalizzante, tutti dipendenti dell'Amministrazione, si riunisce per esaminare il documento prodotto dal concorrente MAMI COSTRUZIONI S.r.l. riportante la valutazione economica delle miglorie presentate in sede di gara.

La commissione ritiene esauriente quanto presentato e constatato che la migliore offerta economicamente più vantaggiosa è stata prodotta dalla ditta MAMI COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Roma - codice fiscale 13282441008 e che la stessa, ai sensi dell'art. 97, c. 3 del D.Lgs. 50/2016 non risulta anomala, la Commissione propone che l'aggiudicazione sia disposta a favore del sopraindicato concorrente.

L'aggiudicazione è fatta con riserva di approvazione da parte degli organi competenti del presente verbale ed all'accertamento circa la sussistenza o meno a carico degli interessati, di procedimenti o di provvedimenti di cui al D.Lgs. 50/2016 del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i. e nel rispetto delle ulteriori leggi nazionali, regionali aventi specifica attinenza con l'oggetto del presente verbale.

La Commissione, terminate le operazioni di gara, scioglie la seduta alle ore 11,45 del 14/03/2022.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

IL COMMISSARIO

IL COMMISSARIO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

