



PROVINCIA DI VERCELLI

AREA PERSONALE E ORGANIZZAZIONE - AMBIENTE - TERRITORIO - SOCIO
ECONOMICO
SERVIZIO ATTI AMMINISTRATIVI

Proposta N. 1516 / 2020
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 602 DEL 08/09/2020

**OGGETTO: PARERE DI COMPATIBILITA' DELLA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C.
DEL COMUNE DI COLLOBIANO ADOTTATA DAL CONSIGLIO COMUNALE
CON D.C.C. N. 14 DEL 11/06/2020.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Collobiano è dotato di Piano Regolatore Generale approvato dalla Regione Piemonte con D.G.R. n.214-219442 del 23/09/1997;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 11/06/2020, il Comune ha adottato la variante parziale n. 1 al PRGC ai sensi della L.R. n. 56/77 e s.m.i.;
- con Nota n.518 del 30/06/2020 (Prot. Prov. n.13713 del 30/06/2020), ha trasmesso alla Provincia di Vercelli, la documentazione di variante per l'espressione del parere di competenza;
- in data 1/07/2020 sono stati avviati i termini del procedimento.

RILEVATO CHE con la presente variante parziale, l'Amministrazione Comunale di Collobiano, intende modificare il PRG vigente al fine di consentire l'attuazione di un intervento in ambito di aree agricole all'interno del perimetro del centro edificato, risolutivo di problematiche emerse nel corso dell'attuazione del piano stesso in relazione alle mutate esigenze aziendali e agli assetti proprietari delle aree. Nello specifico il Comune propone la seguente variazione:

- modifica di destinazione d'uso di un'area di tipo BR (Area residenziale di completamento con intervento edilizio diretto) avente una superficie di mq 1.106, in area BP (Aree e fabbricati per attività di tipo agricolo). Attraverso tale modifica l'area BR sarà incorporata nell'adiacente area BP che passa da una superficie di mq 13.484 a mq 14.590, definendo un unico comparto omogeneo.

PRESO ATTO dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla D.C.C. n.14 del 11/06/2020.

DATO ATTO CHE:

- con D.C.R. n. 240-8812 del 24/02/09 pubblicata sul BUR n. 10 del 12/03/2009 il Consiglio Regionale ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, ai sensi dell'art. 7, comma 2, della L.R. 5/12/77 n. 56 e s.m.i.;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 138 del 29/11/2013 il PTCP è stato adeguato al Piano Regionale di Tutela delle Acque (PTA).

VISTI:

- Il parere allegato, di cui alla Relazione del Responsabile del Procedimento datata 24/07/2020, allegato sub A) alla presente Proposta;
- La L.R. 56/77 e s.m.i.;
- Il D.Lgs.152/06 e s.m.i.;
- la L.R. 29 maggio 2020, n. 13 (Interventi di sostegno finanziario e di semplificazione per contrastare l'emergenza da Covid-19).

RILEVATO CHE:

- In merito alle condizioni di classificazione della variante come parziale, di cui al comma 6 dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., si prende atto di quanto dichiarato dal Comune nella documentazione trasmessa;
- Per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, può essere espresso un giudizio di compatibilità limitatamente ai progetti di cui la Provincia è a conoscenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
2. Di dichiarare, sulla base delle valutazioni contenute nella Relazione del Responsabile del Procedimento, datata 24/07/2020, allegato sub A) alla presente, quale parte integrante e sostanziale, che la variante parziale al PRGC del Comune di Collobiano, adottata con Delibera del Consiglio Comunale n.14 del 11/06/2020, è compatibile con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale fatto salvo il recepimento di quanto indicato nella citata Relazione;
3. Di prendere atto, sulla base di quanto indicato dal Comune nella documentazione trasmessa, che la variante parziale in oggetto, rispetta le condizioni ed i parametri di cui ai commi 5 e 6 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
4. Di dichiarare, come si evince dalla sopra citata Relazione del Responsabile del Procedimento, che la menzionata variante parziale non presenta incompatibilità con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
5. Di dichiarare che del presente provvedimento è stata data informazione al Presidente;

6. Di dare mandato al Tecnico Istruttore, la trasmissione al Comune di Collobiano della presente determinazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Redattore: BARBERIS CINZIA

Estensore:GIORDANO ENRICO

IL DIRIGENTE
PLATINETTI VERONICA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)