PROVINCIA DI VERCELLI

REP. N. 35770

CONTRATTO PER L'APPALTO DI REALIZZAZIONE MARCIAPIEDE E RIPROFILATURA SPONDA, SISTEMAZIONE AREE IN GHIAIA E REGIMAZIONE DELLE ACQUE SORGIVE DI VERSANTE PRESSO LA NUOVA PALESTRA DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO IPSSAR "G. PASTORE" DI VARALLO"

CODICE CIG BB6F4CE5DB

IMPRESA ESECUTRICE: MARCHIORO MAURIZIO

IMPORTO EURO 63.950,00 oltre IVA

SCRITTURA PRIVATA AUTENTICATA

L'anno duemilaventisei, addì VENTIDUE del mese SETTEMBRE in Vercelli, tra:

- Ing. Marco Acerbo, domiciliato per la carica in Vercelli – Via San Cristoforo, 3, dispositivo di firma digitale rilasciato da Info Cert n. 7420130008412019, valido sino al 03/07/2028, il quale interviene in rappresentanza della Provincia di Vercelli (codice fiscale 80005210028), nella sua qualità di Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia di Vercelli (codice fiscale 80005210028), e stipula il presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e in esecuzione del Decreto del Presidente n. 199 del 23/12/2025;

- il Sig. Maurizio Marchioro, nato a Vercelli il 20/01/1967, codice fiscale MRCMRZ67A20L750P, domiciliato per la carica in Alice Castello (VC) – via San Grato, 22, dispositivo di firma digitale rilasciato da UANATACA n. 5d dc 86 96 6b 86 db ee valido sino al 04/03/2029, il quale interviene in rappresentanza della ditta MARCHIORO MAURIZIO, con sede in Alice

Castello (VC) – via San Grato, 22, codice fiscale MRCMRZ67A20L750P - Partita IVA 01785920024, in qualità di titolare, come risulta da Infocamere – registro Imprese in data 04/09/2026, di seguito denominato "Appaltatore";

Premesso

che il presente contratto viene stipulato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs 36/2023;

che con determinazione dirigenziale n. 667 del 11/05/2026 è stata approvata la documentazione progettuale per i lavori di realizzazione marciapiede e riprofilatura sponda, sistemazione aree in ghiaia e regimazione delle acque sorgive di versante presso la nuova palestra dell'Istituto Alberghiero IPSSAR "G. Pastore" di Varallo ed è stato avviato il procedimento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento degli stessi e contestualmente l'aggiudicazione alla ditta MARCHIORO MAURIZIO per un importo contrattuale di euro 63.950,00 di cui euro 3.500,00 per oneri di sicurezza a seguito del ribasso di gara del 2,5% sull'importo a base di gara di euro 62.000,00;

che il possesso dei requisiti generali e speciali dell'appaltatore è stato verificato positivamente in data 05/05/2026 con la conseguente efficacia dell'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023;

che non si è proceduto alla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva in quanto presente un solo concorrente, dando atto che la presente stipula viene effettuata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 55, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023;

che, il Servizio Appalti e Contratti, in data 04/09/2026, tramite il ricorso al

sistema FVOE, ha verificato con esito positivo il permanere dei requisiti generali e speciali;

che è stata effettuata dal servizio Appalti e Contratti, la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94, 95, 96, 97, 98, del D.Lgs. 36/2023, dalla quale risulta che il certificato del Casellario Giudiziale relativo al Sig. Maurizio Marchioro è nullo rilasciato in data 04/09/2026;

che il documento unico di regolarità contributiva della ditta MARCHIORO MAURIZIO agli atti d'ufficio, attesta la regolarità contributiva sino al 19/11/2026 e che tale documento è stato verificato tramite banca dati dell'Inail;

Tutto ciò premesso e richiamato, si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 – Premesse

Le premesse del presente atto, qui si riportano e si approvano integralmente.

Articolo 2 – Oggetto del contratto

La Provincia di Vercelli concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per i lavori di realizzazione marciapiede e riprofilatura sponda, sistemazione aree in ghiaia e regimazione delle acque sorgive di versante presso la nuova palestra dell'Istituto Alberghiero IPSSAR "G. Pastore" di Varallo.

CODICE CIG BB6F4CE5DB

CPV 45262522-6 – Lavori edili

Articolo 3 – Documenti che fanno parte del contratto

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e modalità contenute nel Capitolato Generale dei Lavori Pubblici, come recepito dal D.P.R. 207/2010, nella lettera di invito (G00595) nella determinazione dirigenziale n. 667 del 11/05/2026 che

l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

I suddetti documenti si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati per averne le parti di comune accordo datami dispensa.

L'offerta presentata dalla ditta viene unita al presente contratto, sotto la lettera A), che ne forma parte integrante.

Articolo 4 – Ammontare del contratto

L'importo contrattuale ammonta a euro 63.950,00 (sessantatremilanovecentocinquanta/00) di cui euro 60.450,00 per lavori ed euro 3.500,00 per gli oneri di sicurezza.

L'importo contrattuale è al netto dell'IVA ed è fatta salva la liquidazione finale.

Il contratto è stipulato interamente a misura, per cui il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alla quantità effettivamente eseguita. I prezzi invariabili per unità di misura e per ogni tipologia di prestazione sono quelli stabiliti dall'elenco prezzi regionale.

Opera la revisione prezzi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 11, comma 6, del D.Lgs. 36/2023, sull'importo di ogni S.A.L. sarà operata una trattenuta dello 0,50 per cento. Le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione, da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del D.U.R.C.

Articolo 5 – Termine per l'inizio e l'ultimazione dei lavori

I lavori sono stati consegnati ed iniziati prima della stipulazione del contratto,

con verbale di consegna in data 15/09/2026 che qui si intende integralmente riportato, ai sensi dell'art. 50, comma 6 del D.Lgs. 36/2023.

I lavori dovranno concludersi entro il 31/12/2026.

Articolo 6 – Penale per i ritardi

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, le penali dovute sono calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo. La misura complessiva della penale non può superare il 10% dell'importo del contratto, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

Articolo 7 – Oneri a carico dell'appaltatore

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri previsti dal presente atto, oltre a quelli a lui imposti dalla legge.

Articolo 8 – Ritardo nei pagamenti

In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti, rispetto al termine di 30 giorni, spettano all'Appaltatore gli interessi, legali e moratori, nella misura e con le modalità e i termini di legge.

Trascorsi i termini di cui sopra o, nel caso in cui l'ammontare delle rate di acconto, per le quali non sia stato tempestivamente emesso il certificato il titolo di spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto contrattuale, l'appaltatore ha facoltà di agire ai sensi dell'art. 1460 del codice civile.

Articolo 9 – Risoluzione e recesso del contratto

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 122 e 123 del D.Lgs. 36/2023.

Articolo 10 - Controversie

Tutte le controversie relative derivanti dall'esecuzione del presente contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 210 del D.Lgs. 36/2023, saranno devolute alla competenza in via esclusiva del Foro di Vercelli.

In particolare, per le controversie alle quali seguano iscrizioni di riserve sui documenti contabili da parte della ditta aggiudicataria, le quali comportino un aumento della spesa in misura compresa tra il minimo del 5% e il massimo del 15% dell'importo contrattuale, potranno trovare applicazione le norme dell'art. 210 del D.Lgs 36/2023 per l'attivazione delle procedure di accordo bonario.

E' esclusa la clausola arbitrale.

Articolo 11 – Cauzione definitiva, assicurazione per i rischi di esecuzione

Il RUP, con determinazione dirigenziale n. 667 del 11/05/2026, ai sensi dell'art. 53, c. 4 del D.Lgs. 36/2023, non ritiene necessario richiedere la garanzia definitiva.

L'appaltatore ha stipulato, ai sensi dell'art. 117, comma 10 del D.Lgs. 36/2023, polizza di copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi, garantita da "ALLIANZ S.p.A."– Agenzia di Santhià (VC) n. 789394500-09 – appendice n. 624380383 emessa in data 19/05/2026 con un massimale di euro 1.000.000,00

Articolo 12 – Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è il CCNL F012.

L'appaltatore e i soggetti di cui all'art. 11, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, sono

obbligati ad applicare integralmente ai propri lavoratori dipendenti tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori ed agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L'appaltatore e i soggetti di cui all'art. 119, comma 7 del D.Lgs. 36/2023 sono altresì obbligati a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la Provincia di Vercelli effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori, nei modi, termini e misura di cui agli artt. 11, comma 5 e 6, del D.Lgs. 36/2023 e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

Articolo 13 – Osservanza e attuazione dei Piani di Sicurezza.

L'appaltatore si obbliga durante l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, ad osservare tutte le disposizioni contenute nei Piani di sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008.

Il piano di sicurezza e coordinamento è stato approvato dall'Area Lavori Pubblici con determinazione dirigenziale n. 1164 del 18/08/2026.

L'appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore della sicurezza nella fase esecutiva gli aggiornamenti del piano di sicurezza e del piano operativo di sicurezza, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi e ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la

sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Articolo 14 – Cessione del contratto - Subappalto

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dall'art. 120, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 36/2023.

L'appaltatore ha dichiarato che intende subappaltare i lavori di posa in opera materiali lapidei e cls per una quota non superiore al 49%.

La stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, salvo quanto previsto dall'art. 119, comma 11, del D.Lgs. 36/2023.

Pertanto è fatto obbligo all'appaltatore di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento, le fatture quietanziate relative al pagamento del subappaltatore o cottimista. Qualora l'Appaltatore non trasmetta le fatture quietanziate del subappaltatore o cottimista, entro il predetto termine, la Provincia sospende il successivo pagamento a favore dell'Appaltatore.

Articolo 15 - Incarichi

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Provincia di Vercelli nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Articolo 16 – Codice di comportamento

L'appaltatore si obbliga al rispetto delle disposizioni contenute nel D.P.R. 62/2013 e nel codice di comportamento adottato da questo Ente con delibera n. 51 del 21/12/2018 del Consiglio Provinciale che vengono rese note mediante

accesso on line all'indirizzo internet:

https://servizi.provincia.vercelli.it/L190/sezione/show/5995?sort=&search=&id

Sezione=1898&activePage=&,

Articolo 17 – Normativa di rinvio

Per ogni altra precisazione non esplicitamente citata nel presente contratto, si intendono espressamente richiamate le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare il D.Lgs. 36/2023, il Capitolato generale d'appalto e il regolamento 207/2010 nella parte ancora vigente.

Articolo 18 – Patto d'integrità

L'appaltatore dichiara di aver preso visione e rispettare il vigente Piano triennale di Prevenzione della corruzione e della Trasparenza e si obbliga al rispetto delle disposizioni contenute nel Patto di Integrità, adottato dal medesimo Piano e sottoscritto in data 27/04/2026.

Articolo 19 – Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la piena tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

L'appaltatore si impegna a comunicare, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi di conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi ed ogni eventuale modifica dei dati trasmessi.

I pagamenti sono subordinati all'acquisizione da parte della Stazione appaltante del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti

idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n. 136/2010, causa di risoluzione del contratto.

La Provincia, nella sua qualità di stazione appaltante, potrà verificare che nei contratti eventualmente sottoscritti con i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al presente appalto, sia inserita, a pena di nullità assoluta, la clausola con la quale ciascuno di essi assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura –Ufficio Territoriale di Governo della Provincia di Vercelli della notizia dell'inadempimento della propria eventuale controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

I pagamenti del compenso spettante saranno corrisposti, previo nulla osta del Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia di Vercelli all'appaltatore, subappaltatori e subcontraenti, entro 30 giorni dal ricevimento fattura, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. 231/2002, così come modificato ed integrato dal D.Lgs 192/2012 e fatto salvo quanto previsto dall'art. 125, comma 2, del D.lgs. 36/2023.

Il codice univoco di fatturazione elettronica è: UF7UUN

Articolo 20 – Trattamento dati personali

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del

Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa reperibile al seguente link: https://www.provincia.vercelli.it/it/privacy

Articolo 21 - Spese e registrazione

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo e registro, della copia del contratto e dei documenti e disegni di progetto, nonché i diritti di segreteria nelle misure di legge.

La liquidazione delle spese è fatta, in base alle tariffe vigenti, dal responsabile dell'ufficio contratti.

Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 131/1986, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione dei lavori assoggettati all'I.V.A.

L'imposta di bollo è assolta in modalità telematica mediante versamento di euro 40,00 ai sensi dell'articolo 18, comma 10 del D.Lgs. 36/2023.

Articolo 22 – Contratto in forma digitale

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

PROVINCIA DI VERCELLI codice fiscale 80005210028

Io sottoscritto dott. Fausto Pavia, Segretario Generale della Provincia di Vercelli, abilitato ad autenticare le scritture private di cui è parte la Provincia, ed essendo stata richiesta detta autentica, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) del D.Lgs 267/2000, certifico che:

- Marco Acerbo ha sottoscritto il presente atto non in proprio ma in nome e per conto della Provincia di Vercelli, in qualità di Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia di Vercelli (codice fiscale 80005210028), come

previsto dall'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e in esecuzione del Decreto del Presidente n. 199 del 23/12/2025;

- Maurizio Marchioro, nato a Vercelli il 20/01/1967, codice fiscale MRCMRZ67A20L750P, titolare della ditta MARCHIORO MAURIZIO della cui identità personale io Segretario Generale sono certo, hanno alla mia presenza e vista, sottoscritto il presente atto mediante firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. 82/2005, e facendomi le stesse espressa richiesta che il detto documento venga conservato in raccolta tra i miei.

Io Segretario Generale, presso la sede della Provincia di Vercelli, in data 22/09/2026 procedo all'autentica con firma digitale del presente atto in quanto il contenuto non è in contrasto con l'ordinamento giuridico.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Fausto Pavia