

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



PROVINCIA DI
VERCELLI

SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO EDILIZIA

Proposta N. 2881 / 2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1243 DEL 07/09/2026

OGGETTO: OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE G. MAGNI E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI AL PIANO SEMINTERRATO*VIA MARCONI 8*OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE G. MAGNI PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3: PIANO ANTINCENDIO E INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. CUP : D48H25001610001 CIG: BC07E6D98E APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SENZA AUMENTO DELLA SPESA AI SENSI DELL'ART. ART.120 C.1 LETT.C DEL D.LGS. N.36/2023.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- l'istruttoria concernente l'intervento in oggetto è stata assegnata al **Servizio Edilizia**;
- il Responsabile di Progetto, con la collaborazione dell'istruttore ad hoc individuato, ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/90 ha perfezionato l'iter istruttorio e ha proposto l'adozione di un provvedimento per **APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SENZA AUMENTO DELLA SPESA AI SENSI DELL'ART. art.120 c.1 lett. c del D.Lgs. n.36/2023** per l'intervento di cui all'oggetto;
- Con Decreto del Presidente della Provincia **n. 56 del 23/04/2026** è stato approvato in linea tecnica il PFTE dell'intervento in oggetto, redatto dalla società Rev Engineering Srl incaricata con D.D n. 391 del 24/03/2026;
- Con Determinazione Dirigenziale **n. 764 del 29/05/2026** sono stati approvati il Progetto Esecutivo, redatto dalla società Rev Engineering Srl incaricata con D.D n. 391 del 24/03/2026, e la lettera di invito dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di Euro **143.000,00**;

- Con Determinazione Dirigenziale n. **856 del 16/06/2026**, avente oggetto: "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3: PIANO ANTINCENDIO E INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE G. MAGNI E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI AL PIANO SEMINTERRATO VIA MARCONI 8 OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE G. MAGNI CUP : D48H25001610001 - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS N. 36/2023, ALLA DITTA EDILSPERANZA COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN CRESCENTINO (VC) - IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO EURO 143.000,00 – CIG:BC07E6D98E", è stata **impegnata la somma** complessiva di euro **130.576,60 (107.030,00 + IVA 22%)** per i lavori di cui all'oggetto, appaltandoli alla ditta **Edilsperanza Costruzioni SRL di Crescentino (VC)**;

- In data **06/07/2026** è stato sottoscritto dalla ditta Appaltatrice e dalla D.L. il Verbale di Consegna dei Lavori.

- In data **14/07/2026** è stato firmato il contratto d'appalto rep. n. **35753** per un importo di € **107.030,00 + IVA**.

CONSIDERATO che:

- nel corso dell'esecuzione delle opere sono emerse **circostanze sopravvenute, impreviste e imprevedibili** all'atto della redazione del progetto e della stipula del contratto, le quali necessitano di una variante tecnica per l'esecuzione a perfetta regola d'arte e in sicurezza;

- in particolare, le esigenze di variante si collegano alle necessità di introdurre opere integrative e di dedurre opere previste dall'appalto ma non più eseguite in maniera tale da non modificare, anche dal punto di vista economico, l'equilibrio e la natura del contratto, concordate con l'impresa affidataria e così riassumibili:

- OPERE IN DEDUZIONE: sostituzione controsoffitto corridoio palestra e ripendinatura controsoffitto esistente corridoio scuola;
- OPERE AGGIUNTIVE: vernice intumescente su solaio aula laboratorio e installazione di nuovi pulsanti di allarme IRAI.

DATO ATTO che:

- il Direttore dei Lavori ha predisposto la perizia di variante tecnica, attestando la sussistenza dei presupposti previsti dalla normativa vigente e trasmettendo i relativi elaborati progettuali di variante;

- la perizia di variante risulta composta dai seguenti elaborati:

01. Relazione riservata della DL
02. VAR01 R01 - CME aggiornato
03. VAR02 ED01 - piano seminterrato
04. VAR03 ED02 - altri piani
05. VAR04 R02 - Quadro Comparativo CME

- la perizia di variante tecnica è stata redatta a seguito dell'emersione, nel corso dell'esecuzione dei lavori, di situazioni non prevedibili in fase progettuale che, unitamente alla necessità di ottimizzare alcune lavorazioni, hanno posto la necessità di introdurre opere integrative e di dedurre opere previste dall'appalto ma non più eseguite in maniera tale da non modificare, anche dal punto

di vista economico, l'equilibrio e la natura del contratto, concordate con l'impresa affidataria e così riassumibili:

- OPERE IN DEDUZIONE: sostituzione controsoffitto corridoio palestra e ripendinatura controsoffitto esistente corridoio scuola;
- OPERE AGGIUNTIVE: vernice intumescente su solaio aula laboratorio e installazione di nuovi pulsanti di allarme IRAI.

- il redattore del progetto iniziale, **Rev Engineering S.r.l.**, ha espresso il suo parere favorevole in merito a quanto riportato sulla perizia di variante oggetto della presente relazione.

- il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Rachele Mantovani, ha redatto la prescritta relazione ai sensi di legge ed ha espresso formale giudizio di ammissibilità all'approvazione della perizia di variante tecnica;

ACCERTATO che:

- la variante in argomento non comporta alcun aumento della spesa né modifiche all'importo contrattuale di aggiudicazione (Euro **107.030,00** + IVA), trovando integrale copertura economica all'interno del quadro economico originario mediante la rimodulazione e compensazione delle singole categorie di lavorazione;

- non vengono apportate alterazioni sostanziali alla natura generale del progetto approvato;

- le cause di variante non sono imputabili a carenze o omissioni della Stazione Appaltante, ma derivano esclusivamente da circostanze esterne oggettive, sopravvenute e imprevedibili ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023;

- la variante si rende necessaria, ad esclusivo interesse dell'Amministrazione Appaltante per le seguenti ragioni:

- garantire l'esecuzione delle stesse sempre a regola d'arte e in sicurezza per i lavoratori,
- aumentare la sicurezza per l'utenza dell'edificio;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante tecnica, al fine di consentire l'esecuzione delle modifiche progettuali resesi necessarie.

RAVVISATA la propria competenza di provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:

- art. 4 – comma 2 – del D.Lgs. 165/2001;

- art. 107 del T.U.E.L. D.Lgs. n.267/2000;

- art. 35 (Dirigenti) dello Statuto dell'Ente;

VISTI:

- lo Statuto Provinciale vigente;

- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Decreto del Presidente n. 89 del 31-08-2023;

- l'art. 120, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

- la L. n. 241 del 07/08/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

- la Deliberazione di Consiglio n. **40** del 17/12/2025 "NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028. APPROVAZIONE DEFINITIVA, con cui è stato approvato il **DUP** e contestualmente il Piano Opere Pubbliche;
- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. **41** del 17/12/2025 "BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026 - 2028. APPROVAZIONE DEFINITIVA;
- il Decreto Presidenziale n. **5** del 20/01/2026 APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE **P.E.G.** 2026 - 2028;
- il Decreto del Presidente n. **27** del **23/02/2026** con il quale è stato approvato il Piano integrato di Attività e Organizzazione (**P.I.A.O.**) per il triennio 2026/2028;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

per quanto espresso in premessa e che rappresenta parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

- 1 **di approvare**, la Perizia di Variante tecnica in corso d'opera relativa alle OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE G. MAGNI E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI AL PIANO SEMINTERRATO*VIA MARCONI 8*OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE G. MAGNI PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3: PIANO ANTINCENDIO E INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU CUP : D48H25001610001 CIG: BC07E6D98E), redatta dall'Ufficio di Direzione Lavori ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023;
- 2 **di dare atto** che la perizia di variante approvata si compone dei seguenti elaborati formali depositati agli atti d'ufficio:
 01. Relazione riservata della DL
 02. VAR01 R01 - CME aggiornato
 03. VAR02 ED01 - piano seminterrato
 04. VAR03 ED02 - altri piani
 05. VAR04 R02 - Quadro Comparativo CME
- 3 **di dare atto** che l'approvazione della variante non comporta alcun incremento di spesa rispetto all'importo originario di contratto pari a Euro **107.030,00** + IVA, rimanendo invariati gli impegni finanziari assunti a carico del bilancio provinciale con la Determinazione di affidamento **n.856 del 16/06/2026**;
- 4 **di attestare** che non sono emerse situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi della normativa vigente nei confronti dei soggetti che partecipano all'adozione del presente atto;
- 5 **di dare atto** che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

- 6 **di prendere atto** che, ai sensi dell'art. 41 *"Procedimento e fascicolo informatico"*, del Codice Amministrazione Digitale (**CAD**), il presente provvedimento è raccolto nel fascicolo informatico elettronico di gestione documentale del settore LL.PP. Classificato **12 / 2026 - ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE "G. MAGNI" VIA G. MARCONI N. 8 - 13011 BORGOSIESIA (VC)**;
- 7 **di dare atto** che l'approvazione di cui sopra dovrà essere oggetto di pubblicazione sul web-site sezione "Amministrazione Trasparente" - Provvedimenti – Provvedimenti Dirigenti, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013, a cura del Dirigente del Settore;
- 8 **di esprimere** sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;

AVVERTE

"Che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) del Piemonte entro il termine perentorio di 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, ai sensi degli artt. 119 e 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo)."

Redattore: RIVA CRISTINA

Funzionario/Incaricato di E. Q.: MANTOVANI RACHELE

IL DIRIGENTE
ACERBO MARCO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)