

SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO AMMINISTRATIVO LLPP

Proposta N. 1613 / 2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 633 DEL 06/05/2026

OGGETTO: TINTEGGIATURA INTERNA ED ESTERNA DEI LOCALI NUOVA PALESTRA PRESSO ISTITUTO ALBERGHIERO IPSSAR "G. PASTORE" DI VARALLO. AFFIDAMENTO LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. A) - LAVORI, DEL D.LGS. 36/2023 ALLA DITTA CACCIATI F.E.D. S.N.C. DI ALDO, MIRCO E LUCA CACCIATI & C. CON SEDE IN VALDILANA (BI) - EURO 65.365,94 - CIG: BB629A8127

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- l'istruttoria concernente l'intervento in oggetto è stata assegnata al **Servizio Edilizia**;
- il Responsabile di Progetto, con la collaborazione dell'istruttore ad hoc individuato, ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/90 ha perfezionato l'iter istruttorio e, con proposta **Prot. N. 13612 del 04/05/2026**, ha proposto l'adozione di un provvedimento per l'affidamento dei lavori di TINTEGGIATURA INTERNA ED ESTERNA DEI LOCALI NUOVA PALESTRA PRESSO ISTITUTO ALBERGHIERO IPSSAR "G. PASTORE" DI VARALLO di cui all'oggetto, trasmettendo tale proposta al sottoscritto Responsabile attraverso il sistema informatico di gestione degli atti amministrativi in uso nell'ente;
- tra le funzioni attribuite alle Province rientrano i compiti relativi all'istruzione secondaria di secondo grado e artistica, nonché alla formazione professionale, inclusa l'edilizia scolastica, secondo quanto previsto dalla legislazione statale e regionale;
- si rende necessario procedere con l'esecuzione dei lavori di tinteggiatura interna ed esterna della palestra dell'Istituto Alberghiero "G. Pastore" di Varallo (VC), al fine di garantire il completamento funzionale dell'opera e la piena fruibilità degli spazi;

CONSIDERATO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 235 del 25/02/2026, avente oggetto "NOMINA RUP LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE AREE E DELLE SUPERFICI ESTERNE DI PERTINENZA DELLA NUOVA PALESTRA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO "G. PASTORE" DI VARALLO (VC)", ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 e dell'art. 5 della L. 241/1990, è stato nominato il **RUP** l'Ing. Stefano CERUTTI, Funzionario Area Tecnica del Settore Lavori Pubblici della Provincia di Vercelli;

- il suddetto RUP è anche Responsabile di Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi del comma 4, art. 15 del D.Lgs 36/2023;
- sono state individuate le procedure secondo le indicazioni del RUP - Responsabile Unico del Progetto;
- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo del **lavoro** è inferiore a **150.000,00** euro e pertanto trova applicazione l' Art. 50. (*Procedure per l'affidamento*) del Codice dei Contratti;
- l'intervento è inserito nel Piano Opere Pubbliche (RIGO 40) Anno 2026 approvato con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 5 del 20/01/2026 (capitolo 20001402 Programma Triennale dei Lavori 2026/2028 – anno 2026);

RICHIAMATI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive per gli Enti Locali il contenuto minimo essenziale della determinazione a contrarre;
- il Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, approvato con il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il quale prevede all'art. 17, comma 1, che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

APPURATO che:

- l'art. 50 comma 1 lett. A) – lavori del D.Lgs. 36/2023, il quale consente alle stazioni appaltanti di procedere all'affidamento diretto di lavori per importi inferiori a 150.000,00 euro, fermo restando quanto previsto dai successivi articoli 62 e 63;
- l'art.1 del D.Lgs 36/2023 - quale risultato che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti devono perseguire con la massima tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo;
- l'art. 62 comma 1, del medesimo D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che *“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.”*;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri*

qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;

STIMATA l'entità della spesa e considerata la particolare natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui al Libro II parte I, dei Contratti di importo inferiore alle soglie Europee, del su citato D. Lgs. n. 36/2023;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

RITENUTO in base alle esigenze di questa Amministrazione di affidarsi ad un professionista esterno, attraverso piattaforma provinciale APPALTI&CONTRATTI MAGGIOLI E-PROCUREMENT, e predisporre un affidamento sotto soglia comunitaria;

PRESO ATTO della necessità di procedere ad affidare il lavoro in questione ad un operatore economico specializzato;

RITENUTO di individuare il suddetto operatore economico tramite la piattaforma telematica provinciale APPALTI & CONTRATTI MAGGIOLI E- PROCUREMENT, così come disposto dall'art. 25 del D.Lgs n. 36/2023;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art.58 del D.Lgs. 36/2023 il presente affidamento non è stato suddiviso in lotti considerato la tipologia dei servizi;

- l'esecuzione degli interventi deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi Edilizia (DM 24 novembre 2025), in vigore dal **2 febbraio 2026**;

- ai sensi dell'art.49 comma 6 del D.Lgs 36/2023, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione è stato richiesto attraverso la piattaforma telematica provinciale APPALTI & CONTRATTI MAGGIOLI E- PROCUREMENT con numero procedura G00591 pubblicata in data 20/04/2026 di presentare un preventivo di offerta alla Ditta CACCIATI F.E.D. S.N.C. DI ALDO, MIRCO E LUCA CACCIATI & C. con sede in Regione fornace n. 17 in VALDILANA (BI) - p.i. 02311300020, in quanto risulta in possesso dei requisiti tecnici necessari per lo svolgimento del servizio in oggetto;

- attraverso la piattaforma telematica provinciale APPALTI & CONTRATTI MAGGIOLI E- PROCUREMENT entro la scadenza stabilita delle ore 12:00 del giorno 27/04/2026 è pervenuta il preventivo della ditta CACCIATI F.E.D. S.N.C. DI ALDO, MIRCO E LUCA CACCIATI & C. con sede in Regione fornace n. 17 in VALDILANA (BI) - p.i. 02311300020 relativo ai lavori di TINTEGGIATURA INTERNA ED ESTERNA DEI LOCALI NUOVA PALESTRA PRESSO ISTITUTO ALBERGHIERO IPSSAR "G. PASTORE" DI VARALLO offrendo un ribasso del 3,00 % pari ad Euro 1.570,80 oltre ad Euro 2.760,75 per oneri della sicurezza (importo contrattuale Euro 53.549,95) al netto di IVA al 22%;

VALUTATO il prezzo congruo a soddisfare le esigenze ed i fabbisogni richiesti per i quali è stata avviata la presente procedura di affidamento;

DATO ATTO che le clausole ritenute essenziali per l'appalto in argomento sono qui riassunte:

- **fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto**: lavori di TINTEGGIATURA INTERNA ED ESTERNA DEI LOCALI NUOVA PALESTRA PRESSO ISTITUTO ALBERGHIERO IPSSAR "G. PASTORE" DI VARALLO;

- **importo del contratto**: Euro **53.549,95** + iva 22%;

- **forma del contratto**: avverrà tramite la stipula della scrittura privata autenticata le cui spese inerenti e conseguenti sono poste ad esclusivo carico della Ditta medesima;

- **modalità di scelta del contraente**: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;

- **scadenza appalto**: il tempo utile per l'esecuzione dei lavori compresi nel presente appalto è di giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna;

- **contratto collettivo**: risulta essere: CCNL Edilizia e Industria, codice alfanumerico F012;

- **categoria**: secondo il D.Lgs 3682023 – Allegato II.12, art. 2, comma 3 i lavori rientrano nella categoria OS7;

- **CPV (categoria merceologica)**: **45442100-8** **Lavori di tinteggiatura**;

PRESO ATTO che:

- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della Legge n. 136/2010 e s.m.i., è stato richiesto il **CIG BB629A8127**;

- il lavoro è contabilizzato a MISURA;

- il pagamento del corrispettivo sarà effettuato dietro presentazione di regolare fattura elettronica, emessa al termine di ogni periodicità di verifica semestrale e liquidata entro 30 giorni dalla protocollazione della stessa;

- il controllo dei documenti di regolarità contributiva della suddetta ditta ha dato esito positivo, come da protocollo INPS_49394122 data richiesta 09/02/2026 - scadenza validità 09/06/2026);

- è stato acquisito, tramite il portale appalti n° gara G00591 il Documento di Gara Unico Europeo;

- risulta valida la verifica, avente esito positivo, dei requisiti dell'impresa affidataria acquisita con Prot. 13480 del 30/04/2026;

- l'impresa "CACCIATI F.E.D. S.N.C. DI ALDO, MIRCO E LUCA CACCIATI & C." risulta in possesso di certificazione SOA per la categoria di lavorazioni OS7 in classifica I in fase di offerta l'impresa ha certificato il possesso della patente a crediti di cui all'art. 27 del D.Lgs

81/2008 (codice patente: PAC-MD-165-DH) fornendo la ricevuta di rilascio da parte dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro datata 22/10/2024;

- è stato acquisito il Patto d'integrità sottoscritto dall'impresa, in conformità a quanto previsto dal PIAO 2026-2028 e delle misure di prevenzione della corruzione, quale requisito necessario per la partecipazione e la stipula del contratto;

- la ditta dichiara di rispettare gli obblighi del Codice di Comportamento dei dipendenti della Provincia approvato con DCP n. 51 del 21/12/2018;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, **non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106**;

- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 **non si è ritenuto necessario richiedere alla suddetta ditta la garanzia definitiva**;

- al momento non ci sono le condizioni che presuppongono la nomina di un Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione ma verrà eventualmente nominato nel caso si riscontrassero i presupposti in corso d'opera;

- l'impresa CACCIATI F.E.D. S.N.C. DI ALDO, MIRCO E LUCA CACCIATI & C. non intende avvalersi del subappalto per i lavori di cui all'oggetto;

- l'ufficio di Direzione Lavori verrà nominato successivamente con apposito atto;

CONSIDERATO che sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

RAVVISATA la propria competenza di provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:

- art. 4 – comma 2 – del D.Lgs. 165/2001;

- art. 107 del T.U.E.L. D.Lgs. n.267/2000;

- art. 35 (Dirigenti) dello Statuto dell'Ente;

VISTI:

- lo Statuto Provinciale vigente;

- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Decreto del Presidente n. 89 del 31-08-2023;

- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici"

- la L. n. 241 del 07/08/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e s.m.i.;
- l’art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l’adozione di preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- la Deliberazione di Consiglio n. **40** del 17/12/2025 “NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028. APPROVAZIONE DEFINITIVA, con cui è stato approvato il **DUP** e contestualmente il Piano Opere Pubbliche;
- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. **41** del 17/12/2025 “BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026 - 2028. APPROVAZIONE DEFINITIVA;
- il Decreto Presidenziale n. **5** del 20/01/2026 APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE **P.E.G.** 2026 - 2028;
- il Decreto del Presidente n. **27** del **23/02/2026** con il quale è stato approvato il Piano integrato di Attività e Organizzazione (**P.I.A.O.**) per il triennio 2026/2028;
- la proposta di avvio del procedimento Prot. N. 13612 del 04/05/2026, formulata dal Responsabile di Progetto;

RITENUTO che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

per quanto espresso in premessa e che rappresenta parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. **di approvare** la lettera d’invito inviata in data 20/04/2026 attraverso la piattaforma telematica provinciale APPALTI & CONTRATTI MAGGIOLI E- PROCUREMENT contestualmente al numero di procedura G00591;
2. **di adottare** il presente provvedimento quale determinazione a contrarre ai sensi dell’art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023;
3. **di avviare** il procedimento per l’affidamento dei LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA ED ESTERNA DEI LOCALI NUOVA PALESTRA PRESSO ISTITUTO ALBERGHIERO IPSSAR "G. PASTORE" DI VARALLO, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. A) – servizi e forniture - del D.Lgs. 36/2023, il quale consente alle stazioni appaltanti di procedere all’affidamento diretto;
4. **di affidare** i LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA ED ESTERNA DEI LOCALI NUOVA PALESTRA PRESSO ISTITUTO ALBERGHIERO IPSSAR "G. PASTORE" DI VARALLO, alla ditta CACCIATI F.E.D. S.N.C. DI ALDO, MIRCO E LUCA CACCIATI & C. con sede in Regione fornace n. 17 in VALDILANA (BI) - p.i. 02311300020, per un importo lavori ribassato del 3,00% pari ad Euro

1.570,80 oltre ad Euro 2.760,75 per oneri della sicurezza (**importo contrattuale Euro 53.549,95) al netto di IVA al 22%** come di seguito specificato:

Importo dei lavori a misura a base di gara	€ 52.360,00
A dedurre ribasso 3,00 %	€ - 1.570,80
Importo lavori al netto del ribasso	€ 50.789,20
Oneri per la sicurezza	€ 2.760,75
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 53.549,95
SOMME A DISPOSIZIONE	
I.V.A. 22%	€ 11.780,99
ANAC	€ 35,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.815,99
<u>IMPORTO COMPLESSIVO</u>	<u>€ 65.365,94</u>

5. **di impegnare** la somma complessiva di Euro **65.365,94 Missione 04 – Programma 0402** sul Cap. PEG 20001402 "PNRR MISSIONE 4. COMPONENTE 1. INVESTIMENTO 3.3 CUP D41B22000500009 - IPSSAR PASTORE - REALIZZAZIONE PALESTRA IN COMUNE DI VARALLO". Anno 2026;
6. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 183 c. 8 del TUEL l'accertamento del programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa, di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti del bilancio e avviene a seguito del visto di copertura finanziaria apposto a cura del Responsabile dell'Area Finanziaria;
7. **di dare atto** che il **Responsabile Unico di Progetto** incaricato con determinazione Dirigenziale n. 235 del 25/02/2026 è l'Ing. Stefano CERUTTI, Funzionario Area Tecnica del Settore Lavori Pubblici della Provincia di Vercelli;
8. **di attestare** che non sono emerse situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi della normativa vigente nei confronti dei soggetti che partecipano all'adozione del presente atto;
9. **di dare atto** che ai sensi ai sensi dell'art. 17 (Fasi delle procedure di affidamento) del D.Lgs. 36/2023 gli elementi essenziali del contratto sono tutti contenuti nel presente provvedimento e nella documentazione agli atti del settore;

10. **di dare atto** che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;
11. **di prendere atto** che, ai sensi dell'art. 41 "*Procedimento e fascicolo informatico*", del Codice Amministrazione Digitale (**CAD**), il presente provvedimento è raccolto nel fascicolo informatico elettronico di gestione documentale del settore LL.PP. Classificato 36.2.1 / 2023 - TINTEGGIATURA INTERNA ED ESTERNA DEI LOCALI NUOVA PALESTRA PRESSO ISTITUTO ALBERGHIERO IPSSAR "G. PASTORE" DI VARALLO. ;
12. **di provvedere**, tramite l'Ufficio Contratti, alla stipula della scrittura privata autenticata (**Euro 53.549,95** + iva) le cui spese inerenti e conseguenti sono poste ad esclusivo carico della Ditta medesima;
13. **di dare atto** che l'affidamento di cui sopra dovrà essere oggetto di pubblicazione sul web-site sezione "Amministrazione Trasparente" - Provvedimenti – Provvedimenti Dirigenti, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013, a cura del Dirigente del Settore;
14. **di dare inoltre atto** che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile dell'Area Finanziaria;
15. **di approvare** e rendere efficace, operativa ed eseguibile in tutte le sue parti, nessuna esclusa, la proposta Prot. N. 13612 del 04/05/2026, formulata dal Responsabile di Progetto, agli atti d'ufficio;
16. **di esprimere** sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

AVVERTE

"Che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) del Piemonte entro il termine perentorio di 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, ai sensi degli artt. 119 e 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo)."

Redattore: LESCA SILVIA

Funzionario/Incaricato di E. Q.: MANTOVANI RACHELE

IL DIRIGENTE
ACERBO MARCO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)