

AREA AMBIENTE E TERRITORIO
UFFICIO EUROPA

Proposta N. 78 / 2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 55 DEL 16/01/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D. LGS 36/2023 DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PFTE PER L'ALLESTIMENTO DI UN CENTRO RECUPERO ANIMALI SELVATICI ALL'INTERNO DELL'AREA BOSCATI DI PROPRIETÀ AGATOS S.P.A. E DEFINIZIONE DELLA TIPOLOGIA, TINTEGGIATURA E CROMIE DEGLI ESTERNI DELL'EDIFICIO DENOMINATO "EX SCUOLA", SISTEMAZIONE DELL'AREA PERTINENZIALE ESTERNA ALL'INTERNO DEL COMPLESSO BORGO DI LERI CAVOUR IN COMUNE DI TRINO (VC)

IL DIRIGENTE

Premesso che :

la Provincia di Vercelli, ha tra i suoi obiettivi istituzionali il coordinamento e il monitoraggio delle politiche, dei piani e dei programmi, anche in accordo con la programmazione dei finanziamenti comunitari e statali, destinati alla promozione della tutela, della valorizzazione e del recupero dell'ambiente naturale inclusi gli interventi per l'educazione ambientale a favore dello sviluppo sostenibile in materia ambientale (Cod. Missione 09.02) nonché la tutela della diversità biologica e del patrimonio faunistico per la salvaguardia, il mantenimento dell'equilibrio biologico e ambientale del territorio con attività di approfondimento e di informazione al pubblico sulla realtà faunistica e naturalistica (Cod. Missione 16 - Programma 1602).

Considerato inoltre che tra gli obiettivi previsti nelle "linee programmatiche di mandato 2022-2026" rientra la ricerca di fondi per l'attuazione delle politiche provinciali per il completamento delle azioni di valorizzazione e sviluppo oggetto di specifici accordi di pianificazione territoriale.

Nell'ambito del processo di Autorizzazione Unica rilasciata ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003, con Determina Dirigenziale n. 687 del 01/10/2021 alla Società AGATOS Green Power Trino srl, per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico, è stato definito di richiedere quale compensazione, derivante dai dettami normativi del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), di redigere un progetto di recupero parziale e rifunzionalizzazione del borgo di Leri Cavour e di attuare interventi di implementazione della rete ecologica provinciale.

E' stato pertanto redatto un progetto complesso denominato "Progetto di recupero parziale e rifunzionalizzazione del borgo di Leri Cavour" che come definito dalla norma di PTCP ha previsto il coinvolgimento dei Comuni e degli Enti, dei diversi attori istituzionali, sociali ed economici interessati.

Con decreto del Presidente n. 51 del 25/8/2022, è stato approvato l'accordo di pianificazione tra la Provincia di Vercelli, Comune di Trino, la Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano Cusio Ossola e Vercelli, Ente di Gestione delle Aree Protette del Po Piemontese relativo ad un primo "Progetto di recupero parziale e rifunzionalizzazione del Borgo di Leri Cavour" in accordo con la Green Power Trino srl (di seguito AGATOS).

La Società AGATOS si è fatta carico di redigere, ai sensi dell'art. 10 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) gli elaborati del "Progetto di recupero parziale e rifunzionalizzazione del borgo di Leri Cavour" tra i quali rientra l' Elaborato 2: "MasterPlan opere di compensazione e mitigazione" che tiene in considerazione la prospettiva di rilancio e di sviluppo rurale sostenibile del territorio, cogliendo equilibri e coerenze tra le dimensioni economiche, sociali e ambientali e restituendo valore e benessere al territorio.

Nell'ambito del MasterPlan sopramenzionato si propongono interventi di riqualificazione paesaggistica, storica e artistica del Borgo di Leri Cavour nonché il potenziamento del capitale naturale mediante l'implementazione della rete ecologica di dettaglio all'interno dell'area delimitata dal "Progetto reti ecologiche - Area pilota per lo studio e l'applicazione di una strategia di attuazione a livello locale" prevista dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e mappata nell'ambito del Progetto Bos.Cor (PSR 204-2020/OP 16.8.1) che coinvolge n.7 Comuni e che collega, tra l'altro, il Borgo di Leri al

Bosco delle Sorti della Partecipanza di Trino. Per alcuni tratti i corridoi ecologici delimitano i tracciati della via francigena la cui realizzazione potenzierà anche la rete fruitiva ciclabile ed escursionistica;

Nel MasterPlan citato è compreso, tra l'altro, il Progetto relativo alla valutazione di fattibilità per l'implementazione di un Centro Recupero Animali Selvatici (CRAS) ai sensi dell'art. 19 della L.R.19 giugno 2018, n. 5 "Tutela della fauna e gestione faunistico-venatoria" da collocarsi nell'edificio dell'ex scuola del Borgo e nelle aree esterne limitrofe.

Sul territorio della provincia di Vercelli non è disponibile un CRAS e per tale esigenza è di interesse degli Enti territoriali coinvolti in progetto, solo dietro copertura di adeguate risorse finanziarie, avviare un CRAS presso la Grangia del Borgo di Leri e aree limitrofe.

Ritenuto opportuno presentare, in qualità di Capofila, nell'ambito del Bando Next Generation WE Seconda edizione – competenze, strategie, sviluppo delle Pubbliche Amministrazioni della Fondazione Compagnia di San Paolo, una proposta di Progetto a titolo *"Dalla Grangia del Borgo di Leri al Bosco delle Sorti di Trino: progetto di sviluppo territoriale sostenibile e rigenerazione del patrimonio storico, paesaggistico e ambientale"*, che ha l'obiettivo di recupero, valorizzazione e gestione di aree ad oggi inutilizzate presso il Borgo delle Grange di Leri e aree limitrofe dismesse, la realizzazione di corridoi ecologici tra il Borgo e il Bosco di Trino, la creazione di un CRAS mediante il recupero funzionale di un edificio storico (ex scuola) nonché attività di formazione, di concerto con Comune di Trino, ASL e AGATOS;

Il Progetto è stato firmato dal legale rappresentante dell'Ente e caricato sul sistema ROL come da procedura indicata in data 29.12.2022.

Vista la notifica della Fondazione in data 02.03.2023 con la quale è stato comunicato l'esito positivo della fase di valutazione , Pratica numero 2022.2805 e che il contributo è destinato alla copertura delle spese riconducibili all'affidamento da parte dell'Ente beneficiario di uno o più incarichi di consulenza esterna per l'implementazione delle azioni progettuali comprensive per almeno il 10% del budget all'individuazione di professionalità esperte in progettazione partecipata, fino alla concorrenza di € 80.000,00.

Con Decreto del Presidente della Provincia di Vercelli n. 37 del 03.04.2023 è stato approvato il Progetto *"Dalla Grangia del Borgo di Leri al Bosco delle Sorti di Trino:*

progetto di sviluppo territoriale sostenibile e rigenerazione del patrimonio storico, paesaggistico e ambientale” individuando quale Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Veronica Platinetti.

In attuazione di quanto comunicato dalla Fondazione, le relative relazioni dovranno essere restituite alla Compagnia tramite ROL, in concomitanza della candidatura all'opportunità di finanziamento individuata (PNRR e/o i programmi europei, nazionali e regionali) e comunque non oltre il **28 febbraio 2024** e dovrà essere evidenziato nel bilancio consuntivo annuale con la dizione “Contributo della Compagnia di San Paolo”.

Dato atto che

- Tra le azioni di progetto rientra l'allestimento dell'area boscata di proprietà AGATOS S.p.A in Comune di Trino destinato alla detenzione temporanea e la successiva eventuale liberazione in natura degli individui riabilitati e il recupero dello stabile denominato “ex scuola” all'interno del complesso del Borgo di Leri Cavour sia dal punto di vista architettonico che impiantistico e di efficientamento energetico.
- particolare importanza riveste la valorizzazione architettonica dei paramenti esterni dell'edificio denominato “ex scuola”, con riferimento alla tipologia, tinteggiatura e cromie, sistemazione dell'area pertinenziale esterna, al fine del corretto inserimento nel contesto.
- detti interventi dovranno essere progettati ed effettuati di concerto e su autorizzazione della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbania/Cusio e Vercelli.
- l'istruttoria concernente l'intervento in oggetto è stata assegnata all'Ufficio Europa che, ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/90, ha perfezionato l'iter istruttorio.

Considerato che, dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

Visto l'art. 50 del D. Lgs 36/2023 che, con riferimento all'affidamento dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, dispone che le stazioni appaltanti

procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: "...b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visti altresì:

- l'art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023, secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 secondo il quale in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto che l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 recante "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)*" che - in combinato disposto con l'art. 1, comma 130, della legge n. 145/2018 - prevede che le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1, comma 2, del D.lgs. n. 165/2001, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo europeo sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Preso atto che:

- i servizi in oggetto sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) all'interno del Bando "Prestazione di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni" nella Categoria "Servizio di organizzazione e gestione integrata eventi";
- Consip ha introdotto sul Portale del MePA lo strumento informatico denominato "Trattativa Diretta", indirizzato a un unico fornitore, e che risponde alle seguenti

fattispecie normative: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023

Dato atto che:

- con D.D. n.1 del 03/01/2024 è stato, tra l'altro, approvato il Capitolato speciale per l'appalto del servizio di redazione del PFTE per l'allestimento di un Centro Di Recupero Animali Selvatici all'interno dell'area boscata di proprietà AGATOS S.P.A. e definizione della tipologia, tinteggiatura e cromie degli esterni dell'edificio denominato "EX SCUOLA", sistemazione dell'area pertinenziale esterna all'interno del complesso del borgo di Leri Cavour in Comune di Trino (VC);
- alla luce di quanto sopra menzionato, è stata avviata la procedura di affidamento tramite trattativa diretta su MePA di Consip del servizio sopra citato, CUP D55B23000090007 (trattativa nr. 3919576), invitando all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, valutate le idonee esperienze pregresse documentate tramite C.V. agli atti di ufficio, lo Studio di Urbanistica e Architettura Dott. Arch. Maurizio Chiocchetti a presentare offerta al ribasso per una base d'asta di € 15.500 (oneri e IVA esclusi);
- l'operatore economico sopra menzionato ha trasmesso la propria offerta pari ad € 15.000 (oneri e IVA esclusi);
- ai sensi del citato art. 17 il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per il servizio di cui sopra;
- le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

Ritenuto di affidare il servizio in oggetto allo Studio di Urbanistica e Architettura Dott. Arch. Maurizio Chiocchetti con sede in Corso Roma, 67 CAP 13044, Crescentino, Vercelli partita Iva 01633620024 e codice fiscale CHCMRZ62R18C665N;

Dato atto che, ai fini della presente procedura:

- l'affidatario ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art.3 della L.136/2010 come da documentazione trasmessa sul portale MePA e si impegna all'osservanza degli obblighi derivanti dal codice di comportamento della Provincia di Vercelli approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 51 del 21/12/2018;

- sono state ottemperate le disposizioni previste dal Piano Anticorruzione dell'Ente in materia di Patto di integrità per affidamenti superiori a 10.000,00 Euro mediante sottoscrizione dello stesso;
- è stata accertata la regolarità contributiva come risulta da apposita certificazione agli atti d'ufficio: Protocollo INPS_41946542 con scadenza validità 07/05/2024;
- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della Legge n. 136/2010 e smi è stato richiesto il seguente SmartCIG:Z903DD4C8E;
- sono state effettuate le verifiche, sul casellario delle Imprese di ANAC il cui esito riporta che non vi sono annotazioni;
- trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, trasmessa mediante MEPA, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti.

Precisato che la stazione appaltante, in caso di verifica e di non conferma dei requisiti stessi, procederà alla risoluzione del contratto, e a quanto previsto ai sensi dell'Articolo 52 del D.Lgs 36/2023;

Visti:

- l'art. 53 comma 1 D. Lgs. n. 36/2023 in virtù del quale nelle procedure di affidamento diretto di cui all'articolo 50, comma 1, lett. b) "la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106";
- il comma 4 del su citato art. 53 in virtù del quale "In casi debitamente motivati è facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia definitiva" di cui all'art. 117, e considerato che, nel caso di specie, nemmeno tale garanzia è da considerarsi necessaria anche avuto riguardo all'esigua rilevanza economica dell'affidamento e in quanto trattasi di operatore economico già utilizzato con buon esito per detti servizi;

Dato atto che:

- la forma del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del d. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di

recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- le clausole sono definite dal disciplinare di cui alla trattativa n. 3919576 e all'interno della corrispondenza commerciale;
- il servizio di progettazione del PFTE dovrà essere svolto entro il 27/02/2024, salvo proroghe concesse dalla Provincia;
- al fine di affidare il servizio in oggetto è necessario procedere, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, con l'assunzione del relativo impegno di spesa;
- l'articolo 191, comma 1 del TUEL prevede la possibilità di effettuare le spese solo se sussiste l'impegno contabile registrato sul competente intervento o capitolo del bilancio e l'attestazione di copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5;

Visti:

- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente approvato con DGP n. 813 del 13.3.2008 e s.m.i e da ultimo con Decreto del Presidente n. 27 del 31.3.2017;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio Provinciale n. 33 del 11.12.2019;
- la Delibera del Consiglio Provinciale n. 3 del 13/02/2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;
- la Delibera del Consiglio Provinciale n. 4 del 13/02/2023 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 nell'ambito del quale rientrano gli stanziamenti di risorse per la copertura finanziaria della fornitura in oggetto alla Missione 08 Programma 0801 Capitolo 20002256;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 40 del 06/04/2023 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2023-2025

Richiamati:

- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e di diffusione d'informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", e in particolare gli artt. 23 e 37;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023 - 2025 (P.I.A.O.) di cui all'art. 6 Del D.L. 80/2021 approvato con Decreto n. 83 del 18/07/2023;

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi"
- la legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari.

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.

147bis del D. Lgs. 267/2000

DATO ATTO CHE

- l'oggetto rientra tra i compiti attribuiti ai dirigenti, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs n. 267/2000;
- non sono emerse situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi della normativa vigente nei confronti dei soggetti che partecipano all'adozione del presente atto;
- che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione Bandi di gara e contratti di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023- le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) sono svolte dal Dirigente del Settore Ambiente e Territorio;

DETERMINA

1. Di approvare la procedura di trattativa diretta n 3919576 sulla piattaforma MePA, per l'affidamento del servizio di redazione del PFTE per l'allestimento di un centro recupero animali selvatici all'interno dell'area boscata di proprietà AGATOS S.P.A. e definizione della tipologia, tinteggiatura e cromie degli esterni dell'edificio denominato "ex scuola", sistemazione dell'area pertinenziale esterna all'interno del complesso borgo di Leri Cavour in comune di Trino (VC).
2. di approvare l'offerta economica pari ad euro 15.000 oneri e IVA esclusi, per il servizio presentata dallo Studio di Urbanistica e Architettura Dott. Arch. Maurizio Chiocchetti con

sede in Corso Roma, 67 CAP 13044, Crescentino, Vercelli partita Iva 01633620024 e codice fiscale CHCMRZ62R18C665N ;

3. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023 per le motivazioni di cui in premessa, il Servizio di redazione del PFTE per l'allestimento di un centro recupero animali selvatici all'interno dell'area boscata di proprietà AGATOS S.P.A. e definizione della tipologia, tinteggiatura e cromie degli esterni dell'edificio denominato "ex scuola", sistemazione dell'area pertinenziale esterna all'interno del complesso borgo di Leri Cavour in comune di trino (VC) all'operatore economico Studio di Urbanistica e Architettura Dott. Arch. Maurizio Chiocchetti come di seguito specificato e secondo quanto previsto nella corrispondenza agli atti;
4. di dare atto che la forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, consisterà in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
5. di demandare agli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dal punto precedente;
6. di dare atto che l'impegno di spesa, previsto con D.D. n. 1 del 03.01.2024, a seguito di offerta a ribasso presentata dall'operatore è di € 19.032,00 IVA e oneri inclusi e trova copertura alla Missione 08 "Assetto Del Territorio Ed Edilizia Abitativa" Programma 0801 "Urbanistica e Assetto del Territorio" Capitolo 20002256 "Progetto dalla Grangia di Leri Cavour al bosco delle Sorti – Incarichi Professionali" del Bilancio 2023;
7. di dare atto che il presente provvedimento:
 - è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;
 - non presenta situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6bis della L.241/90;
 - è regolare sotto il profilo tecnico amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis-comma 1 del D. Lgs 267/2000;
8. di dare atto che :

il servizio di progettazione del PFTE dovrà essere svolto entro il 27/02/2024, salvo proroghe concesse dalla Provincia;

la fattura, pena l'inammissibilità dovrà essere datata 27/02/2024, riportando la dicitura "Dalla grangia del bosco di Leri Cavour al Bosco delle Sorti di Trino: progetto di sviluppo territoriale sostenibile e rigenerazione del patrimonio storico, paesaggistico e ambientale. Compagnia di San Paolo bando Next Generation We 2". C.U.P. D55B23000090007 e CIG Z533D01725;

di procedere alla liquidazione di quanto dovuto dietro presentazione di regolare fattura contenente, oltre a quanto riportato al punto precedente, l'indicazione della determinazione di affidamento, che dovrà essere trasmessa tramite il Sistema di Interscambio (SdI), indicando come codice univoco dell'Ufficio di fatturazione elettronica UF7UUN;

9. di procedere agli obblighi di pubblicazione secondo quanto previsto dagli artt. 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013, nonché sulla base delle prescrizioni previste in materia di anticorruzione e trasparenza di cui al "Piano Integrato di Attività e Organizzazione" dell'Ente approvato con Decreto n. 83 del 18/07/2023;
10. di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) sono svolte dal Dirigente del Settore Ambiente e Territorio;
11. di dare comunicazione di quanto disposto col presente atto alla società affidataria.

Avverte che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 30 (trenta) giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni, termini decorrenti entrambi dalla piena conoscenza del provvedimento stesso.

IL DIRIGENTE/LA RESPONSABILE P.O.
PLATINETTI VERONICA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)