

COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO
(ai sensi dell'art. 3-bis, commi 4-bis e 4-ter del d.lgs 82/2005))

Anno: **2026**
Data di registrazione: 10/07/2026
N. di protocollo: **21168**
Classificazione: 01-02
Fascicolo: 2024/2
Oggetto: VERBALE N. 63 DELL'ORGANO DI REVISIONE

L'originale informatico, da cui questa copia è tratta, è stato predisposto ed è disponibile presso la Provincia di Vercelli in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del d.lgs 82/2005.

Il documento originale è formato dalla seguenti componenti digitali:

- nome del file: Parere 63.pdf (Documento Principale)
impronta: E2175A4B5B18751EBF7489C2CA2C7D4383E8B6E14DD89FE43621F5
D5FB0E4A1438C9EA6C37F73A04EFAEEA2E3B1152279486C028306E0732F677
EC7418A0BABA

(Firma del responsabile pro tempore sostituita a
stampa, ai sensi dell'art. 3 del d.lgs 39/1993)



PROVINCIA DI VERCELLI

VERBALE DEL COLLEGIO DEI REVISORI N. 63/2026

Oggetto: **AGGIORNAMENTO DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI PROVINCIALI BILANCIO PLURIENNALE 2026-2028 (ART. 58 D.L. 25/06/2008, N.112, CONV. CON L. N. 133 DEL 06/08/2008 E S.M.I.)**

L'anno 2026 (duemilaventisei), il giorno 9 (nove) aprile alle ore 14,00 si è riunito in videoconferenza il Collegio dei Revisori dei Conti, nominato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 42 in data 17 dicembre 2024, per il triennio 2024/2027, nelle persone dei Signori:

Cristiano BAUCE' - dottore commercialista – Presidente,

Luca Carlo Giacomo VEZIAGA - dottore commercialista – Componente,

Carlo VICARIOLI - dottore commercialista – Componente.

Il Collegio dei Revisori, ha esaminato la proposta di deliberazione del Consiglio Provinciale n. 2261/2026, avente ad oggetto: *“Aggiornamento del piano delle alienazioni e valorizzazioni provinciali Bilancio Pluriennale 2026-2028 (art. 58 d.l. 25/06/2008, n.112, conv. con l. n. 133 del 06/08/2008 e s.m.i.)”*, in discussione nella prossima adunanza del Consiglio Provinciale.

VISTA la proposta di provvedimento sottoposta all'esame dell'Organo di revisione, in data odierna a mezzo mail ordinaria;

VISTO l'allegato A *“Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2026-2028 – Aggiornamento_3”*, in cui sono stati individuati i beni immobili da alienare e valorizzare, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali;

PREMESSO CHE:

- con decreto del Presidente n. 164 del 30/10/2025 è stato approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari - anni 2026-2028, contenente gli immobili non più strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali e da dismettere;
- il Piano è inserito nel D.U.P. 2026-2028, approvato dal Consiglio Provinciale con delibera n. 40 del 17/12/25;
- con decreto del Presidente n. 26 del 23/02/2026 è stato approvato il primo aggiornamento al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari - anni 2026-2028, contenente i beni richiesti da Enti e privati e non più strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali e da dismettere o da valorizzare;
- con delibera n. 5 del 18/03/2026 il Consiglio Provinciale ha preso atto del primo aggiornamento del Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2026-2028, il quale è da considerarsi integrativo del D.U.P. 2026-2028;
- con delibera n. 14 del 29/04/2026 il Consiglio Provinciale ha preso atto del secondo aggiornamento del Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2026-2028, il quale è da considerarsi integrativo del D.U.P. 2026-2028

PRESO ATTO CHE:

- la Provincia di Vercelli è proprietaria dei terreni in Comune di Ghislarengo, censiti al Catasto Terreni al Fg. 13 – mapp. 25, 547, 550, 552 e 556, classificati come relitto stradale, rientranti nel patrimonio provinciale che non rivestono alcun interesse per la viabilità;
- per i suddetti terreni è stata richiesta la costituzione della servitù di condotta per la realizzazione del cavidotto interrato sulla proprietà provinciale;

VALUTATA, relativamente a nuovi beni inseriti nel suddetto Piano, la sussistenza del requisito della non strumentalità degli stessi all'esercizio delle funzioni istituzionali di questa Provincia;

DATO INOLTRE ATTO CHE:

- si intende procedere alla costituzione della servitù di condotta per la realizzazione del cavidotto interrato sulla proprietà provinciale e che insiste sui terreni censiti al Catasto Terreni al Fg. 13 – mapp. 25, 547, 550, 552 e 556 del comune di Ghislarengo
- le risorse provenienti dalla costituzione della servitù saranno destinate agli utilizzi consentiti dalla normativa vigente;

ATTESO CHE con Decreto n. 99 del 07/07/2026 il Presidente ha approvato l'aggiornamento del Piano delle Alienazioni e valorizzazioni includendo tutti i bene sopra descritti;

PRESO ATTO CHE l'Ente intende procedere con l'aggiornamento del *“Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari – anno 2026-2028”*, integrando i precedenti elenchi, approvati unitamente al D.U.P. ed al bilancio di

previsione, dal Consiglio Provinciale con delibera n. 40 e n. 41 del 17/12/2025 ed alle successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000 ed in particolare:

- Art. 42, comma 2, lett. b) TUEL: compete al Consiglio Provinciale l'approvazione dei programmi triennali;
- Art. 239, comma 1, lett. b) n. 2) TUEL: prevede il parere obbligatorio dell'Organo di Revisione sulla proposta di Bilancio di Previsione e variazioni;
- Art. 175 TUEL: disciplina le variazioni di bilancio, necessarie se la variazione del programma lavori comporta cambiamenti negli stanziamenti di spesa;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

VISTI i pareri allegati alla proposta, espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D. Lgs. n. 267/2000.

il Collegio dei Revisori

esprime **parere favorevole** in merito alla proposta di deliberazione del Consiglio Provinciale n. 2261/2026, avente ad oggetto: “*Aggiornamento del piano delle alienazioni e valorizzazioni provinciali Bilancio Pluriennale 2026-2028 (art. 58 d.l. 25/06/2008, n.112, conv. con l. n. 133 del 06/08/2008 e s.m.i.)*”, in discussione nella prossima adunanza del Consiglio Provinciale.

Li, 9 luglio 2026

Il Collegio dei Revisori

Cristiano BAUCE'

Luca VEZIAGA

Carlo VICARIOLI

