



PROVINCIA DI
VERCELLI

SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO
SERVIZIO V.I.A.

PROTOCOLLO N. 14475/2026 DEL 12/05/2026

**OGGETTO: 2026-9/VIA-VER ITALHOUSING AMBIENTE OLEGGIO S.R.L.
ISTANZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VIA PER "RECUPERO
AMBIENTALE DELLA CAVA DI GHIAIA E SABBIA IN LOC. C.NA CASSINONI."
COMUNICAZIONE DI AVVENUTA PRESENTAZIONE DEGLI ELABORATI E AVVIO DEL
PROCEDIMENTO. RICHIESTA PARERI E OSSERVAZIONI.
COD. CAVA M1846V**

COMUNE DI ARBORIO
arborio@cert.ruparpiemonte.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE ASL VC
aslvercelli@pec.aslvc.piemonte.it

REGIONE PIEMONTE
Settore polizia mineraria, cave e miniere
attivitaestrattive@cert.regione.piemonte.it
Tecnico Regionale Biella e Vercelli
tecnico.regionale.BI_VC@cert.regione.piemonte.it
Tecnico Piemonte Nord
tecnico.piemontenord@cert.regione.piemonte.it
Sviluppo sostenibile, Biodiversità e Aree naturali
biodiversita@cert.regione.piemonte.it

**Ente di Gestione delle Aree Protette del
Ticino
e del Lago Maggiore**
parcoticinolagomaggiore@pec-mail.it

**S.I.I.S.P.A. – SERVIZIO IDRICO INTEGRATO
DEL BIELLESE E VERCELLESE**
siispa@legalmail.it

ARPA PIEMONTE VERCELLI
dip.nordest@pec.arpa.piemonte.it

**Ai componenti dell'Organo
Tecnico provinciale
Ai servizi provinciali
Servizio Pianificazione
Servizio Emissioni in atmosfera
Servizio Risorse Idriche
Servizio Cave**

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE
ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI
BIELLA, NOVARA, VERBANO-CUSIO-
OSSOLA E VERCELLI**
sabap-no@pec.cultura.gov.it

ITALHOUSING AMBIENTE OLEGGIO S.R.L.
italhousingambienteoleggio@pec.it
info@tellussrl.it

**CONSORZIO DI BONIFICA DELLA
BARAGGIA BIELLESE E VERCELLESE**
consorziobaraggia@legalmail.it

Al Presidente dell'Amm.ne provinciale

In data 11/03/2026 (prot. di ricevimento n. 7676), perfezionata in data 6/05/2026 (prot. di ricevimento n. 13998) la ditta ITALHOUSING AMBIENTE OLEGGIO S.R.L., con sede legale in via Pozzi 5, BORGOMANERO (NO), ha presentato istanza di Verifica di assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e art. 2 della L.R. 13/2023, per la realizzazione di "recupero ambientale della cava di ghiaia e sabbia in loc. C.na Cassinoni, Arborio (VC)".

Il proponente ha presentato la domanda, unitamente ai relativi allegati, tramite il servizio digitale di

presentazione delle istanze on-line, di cui alla Decreto del Presidente della Provincia n. 68 del 24/09/2024, che consente di ottemperare, in via informatica, anche agli adempimenti inerenti il deposito degli elaborati ai fini della partecipazione del pubblico, di cui all'art. 19, comma 3 del d.lgs. 152/2006.

L'opera rientra nella categoria progettuale B.8.i2) – *“Cave e torbiere fino a 500.000 m³ /a di materiale estratto o di un'area interessata fino a 20 ettari non rientranti nella categoria B.8.i1”* come definite nell'allegato B della D.G.R. n. 10-1331 del 7 luglio 2025, che aggiorna gli Allegati alla L.R. 13/2023 in materia di VIA e di relative competenze.

Il progetto riguarda il recupero ambientale di un'ex cava di sabbia e ghiaia situata nel Comune di Arborio (VC). Per l'area interessata, di circa 54.500 mq è prevista la riqualificazione attraverso il riempimento della cavità con terre e rocce da scavo (circa 154.000 mc) provenienti dall'esterno, al fine di ripristinare la morfologia originale al livello del piano campagna circostante. L'intervento mira a una rinaturalizzazione completa dell'area, prevedendo la creazione di un bosco ripariale esteso sull'intera superficie, in continuità ecologica con il vicino fiume Sesia. I lavori si svilupperanno progressivamente su tre settori (settentrionale, centrale e meridionale) e avranno una durata stimata di cinque anni.

Con la presente si rende noto, ai sensi dell'art. 19 comma 3 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., che la documentazione progettuale è pubblicata sul sito web della Provincia di Vercelli disponibile alla pagina:

<https://scriva-servizi.regione.piemonte.it/scrivaconsweb/procedimenti/AMB/VIA/5/competenza-territorio>

Secondo quanto disposto dall'art. 19, c. 4 del citato D.Lgs. 152/2006, dalla data della presente comunicazione decorrono i termini per la presentazione delle osservazioni nonché i termini per la conclusione del procedimento in oggetto, secondo quanto disposto dall'art. 19, c. 6 del medesimo d.lgs. 152/2006.

Entro e non oltre il **termine di 30 giorni dalla data della presente comunicazione**, pubblicata sul sito web della Provincia, chiunque abbia interesse può prendere visione della documentazione presentata e può presentare osservazioni alla Provincia di Vercelli – Autorità Competente.

L'obiettivo principale della fase di Verifica è la decisione, che spetta all'Autorità competente, se il progetto in argomento debba essere sottoposto alla successiva fase di Valutazione di Impatto Ambientale ovvero possa essere escluso dalla stessa. L'art. 19 comma 6 del D.lgs. 152/06 prevede inoltre la possibilità per la A.C di richiedere chiarimenti e integrazioni al proponente finalizzati alla non assoggettabilità del progetto al procedimento di VIA.

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Veronica Platinetti, Dirigente del Settore Ambiente e Territorio della Provincia di Vercelli; l'ufficio responsabile dell'istruttoria è il Servizio VIA della Provincia.

La conclusione del procedimento è stabilita ai sensi del D.lgs. 152/2006 e s.m.i. in **90 giorni dalla data della presente comunicazione**, fatto salvo quanto stabilito dal comma 6 dell'art. 19 del D.Lgs. 152/06.

Per la presente procedura non è prevista la convocazione della Conferenza dei Servizi così come definita dalla L. 241/1990 e s.m.i.

I soggetti in indirizzo, presa visione della documentazione progettuale, possono esprimere il proprio parere, entro 30 giorni dalla presente, relativamente alla necessità o meno di sottoporre il progetto alla successiva fase di Valutazione di Impatto Ambientale ovvero richiedere chiarimenti e integrazioni al proponente finalizzati alla non assoggettabilità del progetto al procedimento di VIA.

Preme precisare che la presente pratica non riguarda i procedimenti autorizzativi, di cui la verifica di assoggettabilità alla VIA è solo preliminare. Pertanto, non dovranno essere resi e non verranno

tenuti in considerazioni pareri o contributi riconducibili alle procedure autorizzative successive e necessarie per la realizzazione ed esercizio del progetto stesso. Si prega gli Enti di attenersi strettamente, nella redazione del parere/contributo, all'oggetto della presente procedura che riguarda esclusivamente gli impatti ambientali del progetto sul contesto interferito.

I componenti dell'Organo Tecnico di V.I.A. saranno contattati, con successiva comunicazione, per lo svolgimento della riunione del gruppo di lavoro in data da definirsi relativa all'esame della documentazione.

Il Comune di Arborio è invitato di pubblicare la presente sul proprio Albo Pretorio per 30 giorni.

Distinti saluti.

Sottoscritta dal Dirigente

PLATINETTI VERONICA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Referente pratica

Alessandra Bertone - tel. 0161-590298 - alessandra.bertone@provincia.vercelli.it

Elena Viazzo- tel 0161.590407- elena.viazzo@provincia.vercelli.it